

**UCHWAŁA NR XXXVI/329/2021  
RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE**

z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/272/2021 Rady Miejskiej  
w Tuchowie z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do  
sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Tuchów - dla części miasta Tuchowa oraz części miejscowości  
Siedliska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922), Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zmienia się Uchwałę Nr XXIX/272/2021 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów - dla części miasta Tuchowa oraz części miejscowości Siedliska, w ten sposób, że załącznik graficzny Nr 3 do uchwały, przedstawiający granice obszaru objętego planem miejscowym dla części miasta Tuchowa, otrzymuje nową treść - jak w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Pozostałe postanowienia uchwały, o której mowa w § 1, pozostają bez zmian.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

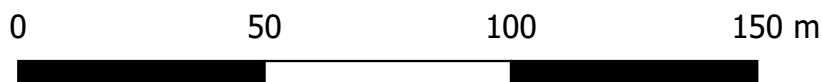
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tuchowie

**mgr  
Stanisław Obrzut**

Załącznik do uchwały Nr XXXVI/329/2021  
Rady Miejskiej w Tuchowie  
z dnia 29 września 2021 r.



granice obszaru objętego miejscowym planem  
zagospodarowania przestrzennego



## **Uzasadnienie**

W trakcie prac planistycznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów - dla części miasta Tuchowa oraz części miejscowości Siedliska, prowadzonych w oparciu o Uchwałę Nr XXIX/272/2021 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 24 lutego 2021 r., okazało się, że dla działki nr 2086/63 w Tuchowie nie jest możliwe zachowanie wskaźnika powierzchni zabudowy na poziomie wynikającym z obowiązującego dotychczas planu miejscowego.

W związku z tym faktem, celem nie pogarszania warunków zagospodarowania przedmiotowej działki w jej części przeznaczonej w obowiązującym planie miejscowym na funkcje usługowe, odstępuje się od procedowania planu w tej części działki.

Nowym planem miejscowym zostanie zatem objęta wyłącznie pozostała część działki nr 2086/63 w Tuchowie, przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni izolacyjnej, dzięki czemu możliwości inwestycyjne w tej części działki będą znacznie większe.