

**UCHWAŁA NR LXIV/584/2024
RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.13 ust.1 art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz § 6 Uchwały Nr XXIII/222/2020 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 03 sierpnia 2020r., poz. 5023) Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tuchów, objętej KW TR2T/00207467/5, położonej w Tuchowie, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 744/4 o powierzchni 0,0112 ha , która poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 771/2, objętej KW TR2T/00033664/5.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuchowie

mgr Stanisław Obrzut

Uzasadnienie

Sprzedaż nieruchomości gminnej musi być poprzedzone uchwałą Rady Miejskiej w Tuchowie zgodnie z §6 Uchwały Nr XXIII/222/2020 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 03 sierpnia 2020r., poz. 5023). Działka wymieniona w §1 niniejszej uchwały, pomimo że w planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol 1 KDD – droga dojazdowa, nie stanowi drogi urządzonej. Dojazd do działek został urządzony w innym miejscu. Ponadto działką tą zainteresowany jest potencjalny nabywca, właściciel działki przyległej oznaczonej nr 771/2, stąd zasadne jest zbycie przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.