

z dnia 28 grudnia 2018 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr LVII/406/2018 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 1 sierpnia 2018 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Tuchów, dla miasta Tuchowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LVII/406/2018 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 1 sierpnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów, dla miasta Tuchowa, skreśla się § 2.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały, o której mowa w § 1, pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Stanisław Obrzut
mgr Stanisław Obrzut

Uzasadnienie

Rada Miejska w Tuchowie podjęła Uchwałę Nr LVII/406/2018 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 1 sierpnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów, dla miasta Tuchowa. W uchwale tej zapisano, że zmianą zostanie objęta tylko część tekstowa planu, bez części graficznej. Po rozpoczęciu prac planistycznych okazuje się jednak, że zachodzi potrzeba dokonania zmian również w części graficznej planu. Z tego powodu konieczne jest podjęcie nowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty przedmiotową zmianą planu miejscowego, znajduje się w obrębie Tuchowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej przy ul. Długiej w Tuchowie. Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów - dla miasta Tuchowa, uchwalony Uchwałą Nr XLIII/330/2014 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 29 stycznia 2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuchów, dla miasta Tuchowa - II etap zmiany, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 25 lutego 2014 r. poz. 1164, obowiązującą od dnia 12 marca 2014 r., następnie zmieniony punktowo w 2016 r. oraz w 2018 r. Zgodnie z jego ustaleniami jest to teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Na przedmiotowych działkach obecnie są prowadzone inwestycje budowlane, zgodne z założeniami TSAG, a w ich trakcie właściciel terenu wystąpił z wnioskiem o dokonanie zmiany niektórych zapisów w planie miejscowym, celem dostosowania ich do parametrów technicznych i wymogów technologicznych planowanych założeń inwestycyjnych.

