

**UCHWAŁA NR XV/133/2025
RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE**

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie zbycia lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), w związku z § 6 Uchwały Nr XXIII/222/2020 Rady Miejskiej w Tuchowie z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, (Dz.Urz. Woj. Mał. z dnia 3 sierpnia 2020r., poz. 5023) Rada Miejska w Tuchowie, uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 57,80 m², położonego w budynku wielomieszkaniowym w Tuchowie przy ul. Reymonta 1 wraz z udziałem wynoszącym 222/1000 cz. w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działki nr nr 1824/6 o powierzchni 0,0170 ha i nr 1824/14 o powierzchni 0,0576 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TR2T/00030329/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Tuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuchowie

Jerzy Odronec

Uzasadnienie

Sprzedaż nieruchomości gminnych musi być poprzedzone wyrażeniem zgody Rady Miejskiej w Tuchowie. Przydatność ww. nieruchomości dla realizacji celu publicznego jest znikoma.

W związku z zainteresowaniem nabycia ww. lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zostanie sprzedany w trybie przetargowym.