

Znak sprawy: F.3023.1.2025.SM

Burmistrz Tuchowa
33-170 Tuchów
ul. Rynek 1

Informacja
o stanie mienia komunalnego
za okres od dnia 1 stycznia 2024 r.
do dnia 31 grudnia 2024 r.



Tuchów, 13 marca 2025 roku

Spis treści:

Spis treści:	2
I. Ogólna charakterystyka składników mienia komunalnego	3
1. Drogi	3
2. Grunty	4
3. Lasy	5
4. Wody	5
5. Budynki i lokale mieszkalne i niemieszkalne	6
6. Obiekty sportowe	8
7. Inne	8
II. Nakłady inwestycyjne w 2024 r.	9
1. Targowisko	9
2. Drogi publiczne wojewódzkie	9
3. Drogi publiczne powiatowe	9
4. Drogi publiczne gminne	9
5. Turystyka	10
6. Gospodarka mieszkaniowa	10
7. Cmentarze	10
8. Urząd Miejski w Tuchowie	10
9. Ochrona przeciwpożarowa	11
10. Zwroty dotacji	11
11. Oświata	11
12. Ochrona zdrowia	11
13. Wsparcie rodziny	11
14. Gospodarka odpadami	11
15. Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	11
16. Oświetlenie ulic, plac i dróg	12
17. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	12
18. Kultura fizyczna	12
III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w 2024 r.	12

I. Ogólna charakterystyka składników mienia komunalnego

Mienie komunalne Gminy Tuchów utworzone zostało w 1991 r. w wyniku komunalizacji poszczególnych składników majątkowych. W związku z tym Gmina dokonano inwentaryzacji mienia komunalnego, opracowano karty inwentaryzacyjne i wraz z wydanymi przez Wojewodę Krakowskiego decyzjami inwentaryzacyjnymi złożono do Sądu Rejonowego w Tarnowie w celu dokonania wpisów do ksiąg wieczystych.

Składniki mienia komunalnego Gminy Tuchów to:

- drogi,
- grunty,
- lasy,
- wody,
- budynki i lokale mieszkalne i niemieszkalne,
- obiekty sportowe
- budowle,
- ruchome składniki majątku (kotły i maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty, urządzenia techniczne, środki transportowe, narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie)
- wartości niematerialne i prawne
- udziały w spółkach prawa handlowego.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2024 r. były następujące:

Lp.	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie (zł)	Wykonanie (%)
1	opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości	51 000,00	50 318,62	98,7
2	najem i dzierżawa budynków mienia komunalnego	692 000,00	663 927,99	95,9
3	najem i dzierżawa gruntów	180 000,00	198 006,61	110,0
4	opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	7 861,70	7 861,70	100,0
5	sprzedaż nieruchomości gminnych	456 659,98	461 787,98	101,1
6	produkcja, sprzedaż i odsprzedaż energii cieplnej i wody użytkownikom lokali w budynkach mienia komunalnego	177 435,13	191 612,64	108,0
7	odszkodowania za zniszczone mienie	35 219,94	35 219,94	100,0
8	pozostałe dochody	8 276,36	17 940,31	216,8
	razem	1 608 453,11	1 626 675,79	101,1

Zestawienie nieruchomości gruntowych Gminy Tuchów wg miejscowości przedstawia załącznik nr 1. Zestawienie budynków mienia komunalnego będących źródłem dochodów przedstawione jest w załączniku nr 2.

1. Drogi

Ogólna powierzchnia zajmowana przez drogi na terenie Gminy Tuchów w 2024 r. wyniosła 147,91 ha. W skład powierzchni dróg wchodzi drogi gminne i drogi lokalne.

W 2024 r. poniesiono nakłady inwestycyjne obejmujące w szczególności:

- modernizację dróg gminnych,
- przebudowy dróg,
- budowy chodników,
- budowy podświetlanych przejść dla pieszych,
- budowy odwodnień dróg.

Gmina Tuchów przyjęła do ewidencji grunty o powierzchni 4,90 ha z przeznaczeniem na drogi gminne, w tym:

- na podstawie umów kupna-sprzedaży i darowizny – o powierzchni 0,89 ha,
- na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości z mocy prawa – o powierzchni 1,37 ha,
- na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego – o powierzchni 1,39 ha,
- na podstawie uchwały Rady Powiatu Tarnowskiego dotyczącej ul. Daszyńskiego w Tuchowie – o powierzchni 0,63 ha,
- na podstawie decyzji Starosty Tarnowskiego – dotyczącej dróg gminnych nr 202316K i 202201K z Zabłędzy do Piotrkowic o powierzchni 0,62 ha.

2. Grunty

Ogólna powierzchnia skomunalizowanych oraz nabytych przez Gminę Tuchów gruntów wyniosła w 2024 r. 179,44 ha.

Zagospodarowanie gruntów stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2024 r. przedstawiało się następująco:

- 1) grunty oddane w dzierżawę w łącznej powierzchni 56,43 ha. Wykorzystanie tych gruntów było następujące:
 - a) na cele rolnicze – 54,19 ha,
 - b) pod kioski – 0,10 ha,
 - c) pod działalność gospodarczą – 2,14 ha.Ogółem grunty te wydierżawiało 59 dzierżawców, z tego:
 - a) na terenie Tuchowa – 22 dzierżawców,
 - b) na terenie Gminy Tuchów – 37 dzierżawców;
- 2) grunty oddane w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 4,12 ha, z tego:
 - a) grunty będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – 6 użytkowników:
 - Enion S.A.,
 - Gminna Spółdzielnia „SCH” w Tuchowie,
 - Mikulec Tuchów Sp. z o.o.,
 - Przedsiębiorstwo Przemysłu Mięsnego Taurus Sp. z o.o.,
 - Rejonowa Spółdzielnia Ogrodniczo-Pszczelarska w Tarnowie,
 - Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tuchowie.Ogółem powierzchnia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym osób prawnych wynosiła 1,50 ha;
 - b) grunty będące w użytkowaniu wieczystym (działki budowlane) – 2 osoby fizyczne. Powierzchnia tych gruntów wynosiła 0,16 ha;
 - c) grunty będące w użytkowaniu wieczystym – 14 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Powierzchnia tych gruntów wynosiła 2,05 ha;
 - d) grunty będące w użytkowaniu wieczystym przez użytkowników, którzy zapłacili za cały okres użytkowania wieczystego (99 lat). Ich powierzchnia wynosiła 0,04 ha (1 działka);
 - e) grunt o powierzchni 0,37 ha oddany w użytkowanie wieczyste Polskim Kolejom Państwowym na 99 lat.

Ogółem Gmina Tuchów uzyskała w 2024 r. dochody z tytułu:

- opłat za użytkowanie wieczyste gruntów w wysokości 50 318,62 zł,
- opłat za najem dzierżawę gruntów w wysokości 198 006,61 zł,
- opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości 7 861,70 zł;

3) grunty oddane w użyczenie o łącznej powierzchni 7,45 ha, z tego:

- a) na cele nierolnicze związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w Tuchowie (stawy rybne) o powierzchni 6,42 ha;
- b) grunty Szkole Podstawowej i Przedszkolu w Lubaszowej o powierzchni 0,05 ha;
- c) grunty Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu „Grupa Kolarska *Four Bike*” o powierzchni 0,80 ha;
- d) grunty Kołu Gospodyń Wiejskich w Trzemesnej o powierzchni 0,18 ha;

4) grunty oddane w trwały zarząd szkołom, przedszkolom i Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji o łącznej powierzchni 6,68 ha;

5) grunty oddane w użytkowanie Pracowniczym Ogródkom Działkowym w Burzynie i w Tuchowie, o łącznej powierzchni 3,83 ha;

6) grunty zajęte pod boiska sportowe o łącznej powierzchni 10,22 ha;

7) grunty wykazane do sprzedaży o łącznej powierzchni 1,12 ha;

8) grunty z nieuregulowanym prawem własności. W 2024 r. Gmina wystąpiła do Wojewody Małopolskiego o wydanie decyzji stwierdzającej prawo własności dla 12 działek.

Z ogólnej powierzchni gruntów mienia komunalnego wynoszącej 179,44 ha zagospodarowana była powierzchnia 78,51 ha. Dodatkowo grunty o powierzchni 25,90 ha znajdowały się pod budynkami komunalnymi. Pozostałe grunty nie znalazły nabywców lub najemców.

Gmina Tuchów zbywała grunty głównie w celu ich zagospodarowania przez nabywców. W 2024 r. Gmina zbyła następujące nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 1,12 ha:

- 2 działki o powierzchni 0,58 ha na rzecz użytkownika wieczystego,
- 2 działki uzupełniające o powierzchni 0,02 ha,
- 2 działki na rzecz Starostwa Powiatowego o powierzchni 0,02 ha,
- 2 działki w drodze zamiany nieruchomości o powierzchni 0,08 ha,
- 1 działkę przeznaczoną pod budownictwo przemysłowe 0,42 ha.

3. Lasy

Powierzchnia lasów stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2024 r. wynosiła 24,39 ha, z tego:

- 1) na terenie miasta Tuchowa – 11,90 ha,
- 2) na terenie Gminy poza miastem Tuchów – 12,49 ha.

Tereny leśne pozostawały pod zarządem Gminy. Gmina Tuchów uzyskała w 2024 r. dochody w wysokości 4 811,62 zł z tytułu najmu i dzierżawy obwodów łowieckich na gruntach objętych lasami.

4. Wody

Ogólna powierzchnia wód stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2024 r. wynosiła 16,99 ha. Stanowiły ją rzeki i potoki przepływające przez teren Gminy oraz stawy rybne. W roku 2024 Skarb Państwa decyzją Wojewody Małopolskiego nabyło prawo własności nieruchomości o powierzchni 0,28 ha, położonej w Lubaszowej (rzeka).

5. Budynki i lokale mieszkalne i niemieszkalne

W 2024 r. Gmina Tuchów miała następujące budynki i lokale wchodzące w skład mienia komunalnego:

Lp.	Nazwa	Miejscowość	Jednostka zarządzająca budynkiem	Forma przekazania mienia innym podmiotom
1	budynek wielofunkcyjny	Karwodrza	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
2	budynek wielofunkcyjny	Lubaszowa	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
3	budynek wielofunkcyjny	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie, najem
4	Dom Kultury w Burzynie	Burzyn	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
5	remiza ochotniczej straży pożarnej	Burzyn	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
6	budynek wielofunkcyjny	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
7	budynek Towarzystwa Gimnastycznego Sokół	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
8	ratusz	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
9	budynek administracyjny przy ul. Jana Pawła II 2 i 4	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	trwały zarząd
10	budynek wielofunkcyjny „Jodelka”	Jodłówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	najem, użyczenie
11	centrum dydaktyczno-oświatowe	Tuchów Kielanowice	Urząd Miejski w Tuchowie	
12	ośrodek zdrowia	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
13	budynek lecznicy zwierząt	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
14	garaże przy lecznicy zwierząt	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
15	budynek wielofunkcyjny	Piotrkowice	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie, najem
16	Dom Nauczyciela – budynek mieszkalny z częścią usługową	Buchcie	Urząd Miejski w Tuchowie	Najem, użyczenie
17	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Buchcie	Towarzystwo Oświatowe w Buchcicach	najem
18	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Meszna Opacka	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Mesznej Opackiej	najem
19	Dom Kultury w Siedliskach	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
20	kaplica cmentarna	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
21	budynek szkoły podstawowej	Burzyn	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Burzynie	trwały zarząd
22	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Jodłówka Tuchowska	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Jodłówce Tuchowskiej	trwały zarząd
23	budynek szkoły podstawowej	Karwodrza	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Karwodrzy	trwały zarząd
24	budynek szkoły, budynek gospodarczy	Lubaszowa	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Lubaszowej	najem

Lp.	Nazwa	Miejscowość	Jednostka zarządzająca budynkiem	Forma przekazania mienia innym podmiotom
25	budynek szkoły	Łowczów	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łowczowie	najem
26	budynek szkoły, budynek gospodarczy	Piotrkowice	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach	najem
27	budynek szkoły podstawowej, budynek hali sportowej	Siedliska	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Siedliskach	trwały zarząd
28	budynek szkoły podstawowej	Tuchów	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Tuchowie	trwały zarząd
29	budynek szkoły podstawowej	Zabłędza	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Zabłędzy	trwały zarząd
30	budynek przedszkola	Tuchów	Dyrektor Przedszkola Publicznego w Tuchowie	trwały zarząd
31	budynek hali sportowej	Tuchów	Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie	trwały zarząd
32	budynek Domu Kultury i amfiteatr	Tuchów	Dyrektor Domu Kultury w Tuchowie	użyczenie
33	Budynek byłej szkoły	Trzemesna	Urząd Miejski w Tuchowie	Użyczenie/najem
34	budynek wielorodzinny z częścią biurową w Siedliskach 12 E i F	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
35	budynek mieszkalny przy ul. Jana Pawła II 14	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
36	budynek przystanku kolejowego w Dąbrówce Tuchowskiej	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	
37	budynek mieszkalny w Dąbrówce Tuchowskiej 59	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
38	Budynek mieszkalny w Zabłędzy 101	Zabłędza	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie

W 2024 r. Gmina Tuchów wynajmowała najemcom następujące lokale:

- 1) budynek Dom Nauczyciela w Buchcicach – 3 lokale,
- 2) Szkoła Podstawowa w Buchcicach – 1 lokal,
- 3) Dąbrówka Tuchowska – 1 budynek,
- 4) budynek Ośrodka Zdrowia w Siedliskach – 4 lokale,
- 5) Przedszkole Publiczne w Tuchowie – 1 lokal.

Łącznie w 2024 r. wynajmowanych było 10 lokali mieszkalnych przez 10 najemców. Ponadto Gmina Tuchów administrowała domami mieszkalnymi na osiedlach przy ul. Reymonta i ul. Wołowej w Tuchowie (9 mieszkań komunalnych i 109 własnościowych, w tym 28 socjalnych) oraz w Siedliskach 12E (20 lokali mieszkalnych). Obiekty i lokale użytkowe stanowiące własność Gminy wynajmowane były także osobom fizycznym i prawnym na prowadzenie działalności gospodarczej. Ogółem lokale te wynajmowało 23 najemców.

Ogółem dochody z budynków mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2024 r. wyniosły 966 483,20 zł, w tym w szczególności z tytułu:

- najmu mieszkań: 380 489,12 zł
- najmu i dzierżawy budynków i lokali: 283 438,87 zł,
- wpływów z produkcji, sprzedaży i odsprzedaży energii cieplnej i wody użytkownikom lokali: 191 612,64 zł.

Wydatki bieżące na utrzymanie mienia komunalnego wyniosły w 2024 r. 829 503,76 zł. Wydatki te objęły:

- koszty związane z bieżącym utrzymaniem budynków niemieszkalnych i wielofunkcyjnych, obejmujące zakup materiałów i wyposażenia, energii, usług remontowych, wywóz odpadów komunalnych, usługi telefoniczne, przeglądy okresowe budynków oraz opłaty ubezpieczeniowe dla tych budynków i wycenę majątku,
- koszty związane z bieżącym utrzymaniem lokali mieszkalnych.

W 2024 r. wykonywano prace mające na celu utrzymanie we właściwym stanie części wspólnych budynków oraz terenu przyległego. Na bieżąco utrzymywano trawniki i tereny zielone w obrębie osiedla, na którym znajdują się budynki, a w miesiącach zimowych odśnieżano i zwalczano gołoledź. Utrzymywano w odpowiednim stanie technicznym plac zabaw na terenie osiedla.

Na bieżąco usuwano awarie kanalizacyjne i wodociągowe pionów, a także usprawniano niedrożne przewody dymowe i wentylacyjne oraz awarie elektryczne i domofonów. Realizowano zalecenia wynikające z przeglądów przewodów kominowych i przeglądów budowlanych stanu technicznego budynków.

W zasobie mieszkaniowym Gminy Tuchów pozostawał 1 wolny lokal mieszkalny: w budynku wielorodzinnym przy ul. Reymonta 13/17 w Tuchowie (mieszkanie chronione – treningowe), stanowiący zabezpieczenie Gminy na wypadek nagłej potrzeby wynajmu dla osób pozbawionych mieszkania w wyniku zdarzenia losowego.

6. Obiekty sportowe

Łączna powierzchnia gruntów stanowiących mienie Gminy Tuchów, zajmowanych przez boiska sportowe w 2024 r. stanowiła 10,22 ha, w tym w miejscowościach:

- 1) Burzyn – 1,42 ha,
- 2) Dąbrówka Tuchowska – 1,00 ha,
- 3) Karwodrza – 0,46 ha,
- 4) Łowczów – 1,55 ha,
- 5) Siedliska – 3,53 ha.
- 6) Tuchów – 2,26 ha,

Ww. boiska sportowe były w zarządzie Gminy Tuchów. Z tytułu gruntów, na których umiejscowione były boiska, nie zostały osiągnięte dochody.

W 2024 r. w zasobach Gminy Tuchów znajdowały się 2 hale sportowe: przy Szkole Podstawowej w Siedliskach oraz hala Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie, przy której funkcjonowało także boisko ze sztuczną nawierzchnią. Z tych obiektów korzystała przede wszystkim młodzież szkół znajdujących się na terenie Gminy, a w godzinach popołudniowych hala i boisko służyły mieszkańcom.

7. Inne

Do innych składników mienia komunalnego należały składniki nie sklasyfikowane w powyższych grupach.

Pod koniec 2024 r. Gmina posiadała udziały na łączną kwotę 58 567 200,00 zł w spółkach:

- 1) Tarnowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. – 7 900,00 zł,
- 2) Spółka Komunalna Dorzecza Białej Sp. z o.o. – 43 967 000,00 zł,
- 3) SIM Małopolska Sp. z o.o. – 14 592 300,00 zł.

II. Nakłady inwestycyjne w 2024 r.

Nakłady inwestycyjne Gminy Tuchów w 2024 r. przedstawione są w załączniku nr 3. Opis nakładów przedstawiony jest poniżej:

1. Targowisko

W 2024 r. został zainstalowany monitoring wizyjny targowiska przy ul. Ogrodowej w Tuchowie.

2. Drogi publiczne wojewódzkie

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje dotyczące drogi wojewódzkiej nr 977 w Gminie Tuchów:

- budowa chodnika przy ul. Mickiewicza w Tuchowie z przejściem dla pieszych;
- budowa przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej nr 977 w Siedliskach;
- udzielenie dotacji celowej dla Województwa Małopolskiego na budowę chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 977 w Zabłędzy;
- udzielenie dotacji celowej dla Województwa Małopolskiego na doświetlenie przejścia dla pieszych drogi wojewódzkiej nr 977 w Zabłędzy;
- budowa masztu na rondzie obwodnicy drogowej Tuchowa.

3. Drogi publiczne powiatowe

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje na drogach powiatowych w Gminie Tuchów:

- budowa chodnika przy ul. Partyzantów w Tuchowie;
- budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1398K w Siedliskach;
- wykonanie projektu budowy chodnika przy drodze powiatowej nr 1400K w Łowczowie.

4. Drogi publiczne gminne

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje na drogach gminnych w Gminie Tuchów:

- 1) rozbudowa drogi gminnej nr 202316K i 202201K Zabłędza-Piotrkowice w gminie Tuchów;
- 2) budowa chodnika przy ul. Długiej w Tuchowie;
- 3) modernizacja ul. Wołowej w Tuchowie;
- 4) budowa chodnika przy ul. Polnej w Tuchowie;
- 5) modernizacja ul. Konopnickiej w Tuchowie;
- 6) modernizacja drogi gminnej K202316 w Zabłędzy;
- 7) budowa subregionalnej infrastruktury transportowej „Park and Ride”;
- 8) zabezpieczenie osuwiska przy drodze gminnej z Dąbrówki Tuchowskiej do Miesznej Opackiej;
- 9) modernizacja drogi gminnej w Siedliskach Gacach;
- 10) modernizacja drogi gminnej w Jodłowie Tuchowskiej Nowej Wsi;
- 11) modernizacja drogi gminnej w Zabłędzy Górach;
- 12) wykonanie odwodnienia na ul. Długiej w Tuchowie;
- 13) budowa odwodnienia ul. Polnej w Tuchowie;
- 14) modernizacja dróg:
 - drogi bez numeru w Karwodrzy na długości 329 m,

- ul. Przedmieście Górne w Tuchowie na długości 675 m,
- drogi bocznej do ul. Leśnej w Tuchowie na długości 44,50 m,
- drogi bocznej do ul. Leśnej w Tuchowie na długości 398 m,
- ul. Rolniczej w Tuchowie na długości 454 m,
- drogi bocznej do ul. Tarnowskiej w Tuchowie na długości 214 m,
- ul. Ziołowej w Tuchowie na długości 153 m,

5. Turystyka

W 2024 r. opracowana została dokumentacja realizacji projektu pt. „Rozwój oferty turystycznej Aglomeracji Tarnowskiej w oparciu o markę EnoTarnowskie”.

6. Gospodarka mieszkaniowa

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje w zakresie gospodarki mieszkaniowej:

- zakończenie budowy obiektu użyteczności publicznej dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbrówce Tuchowskiej oraz celów społeczno-kulturalnych;
- dokapitalizowanie Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie budowę kolektora burzowego ul. Wróblewskiego w Tuchowie;
- objęcie udziałów w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie;
- dokapitalizowanie Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie na realizację Ogólnopolskiego programu gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji;
- budowa tzw. miasteczka rowerowego w Burzynie;
- modernizacja dachu budynku „Sokoła” w Tuchowie;
- termomodernizacja budynku wynajmowanego przez Ośrodek Zdrowia w Siedliskach;
- adaptacja pomieszczeń remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbrówce Tuchowskiej do potrzeb szkoły podstawowej i przedszkola;
- opłata z tytułu wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej na potrzeby budowy obiektu użyteczności publicznej dla potrzeb OSP Dąbrówka Tuchowska oraz celów społeczno-kulturalnych;
- wykonanie dokumentacji projektu przebudowy remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Piotrkowicach;
- zakup gruntów, głównie na potrzeby dróg gminnych;
- przebudowa korytarza i kuchni budynku gminnego w Buchcicach;
- modernizacja mieszkania socjalnego na ul. Wołowej w Tuchowie;
- wymiana pieca w budynku gminnym w Trzemesnej;
- renowacja schodów zewnętrznych budynku gminnego w Siedliskach.

7. Cmentarze

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje dotyczące cmentarzy:

- rekonstrukcja bramy z konserwacją ogrodzenia cmentarza w Tuchowie;
- budowa ławki na cmentarzu w Tuchowie;
- odnowienie ogrodzenia cmentarza wojennego nr 153 w Siedliskach.

8. Urząd Miejski w Tuchowie

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje w Urzędzie Miejskim w Tuchowie:

- wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji piwnic i elewacji ratusza w Tuchowie;
- rozpoczęcie realizacji projektu pt. „Cyberbezpieczny Tuchów”, mającego na celu doposażenie Urzędu Miejskiego w Tuchowie w sprzęt teleinformatyczny mający zwiększyć bezpieczeństwo systemu informatycznego Gminy Tuchów;

- rozbudowa sieci energetycznej budynku ratusza w Tuchowie.

9. Ochrona przeciwpożarowa

W 2024 r. Gmina Tuchów wykonała następujące inwestycje dotyczące ochrony przeciwpożarowej:

- udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubaszowej na zakup lekkiego samochodu specjalnego;
- udzielenie dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuchowie na modernizację remizy w ramach programu „Małopolskie OSP 2024”;
- udzielenie dotacji celowej na zakup toru przeszkód Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Karwodrzy.

10. Zwroty dotacji

W 2024 r. Gmina Tuchów zwróciła do budżetu państwa część kwoty dotacji celowej otrzymanej z Funduszu Sołeckiego na dofinansowanie wydatków majątkowych w ramach zadań realizowanych w latach 2018–2019, uznana za pobraną nienależnie.

11. Oświata

W 2024 r. zostały wykonane następujące inwestycje w oświacie:

- modernizacja instalacji wodnych w Szkole Podstawowej w Siedliskach;
- przebudowa Szkoły Podstawowej w Karwodrzy;
- zakup traktora ogrodowego dla Szkoły Podstawowej w Burzynie;
- zakup mikrofonów bezprzewodowych dla Szkoły Muzycznej w Tuchowie.

12. Ochrona zdrowia

W 2024 r. zostały wykonane następujące inwestycje dotyczące ochrony zdrowia:

- zakup analizatora narkotyków;
- modernizacja placu zabaw na os. Centrum w Tuchowie;
- modernizacja placu zabaw przy ul. Wołowej w Tuchowie.

13. Wsparcie rodziny

W 2024 r. Gmina Tuchów przygotowała rozpoczęcie budowy żłobka w Tuchowie.

14. Gospodarka odpadami

W 2024 r. Gmina Tuchów przygotowała rozpoczęcie budowy gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tuchowie.

15. Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje dotyczące ochrony powietrza atmosferycznego i klimatu:

- termomodernizacja z wymianą źródeł ciepła w 48 lokalach mieszkalnych mieszkańców Gminy Tuchów w ramach projektu pt. „Stop smog”;
- modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Tuchowie;
- zakończenie realizacji projektu pt. „Ekopartnerzy na rzecz słonecznej energii Małopolski”;
- wymiana nieekologicznych pieców w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych w Gminie Tuchów na nowe energooszczędne piece emitujące znacznie mniej zanieczyszczeń;
- modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Siedliskach.

16. Oświetlenie ulic, plac i dróg

W wykonano następujące inwestycje oświetlenia dróg i ulic w Gminie Tuchów

- wykonanie oświetleń przy drodze nr K201955 w Burzynie,
- opracowanie dokumentacji budowy oświetleń w Burzynie, Jodłówce Tuchowskiej, Lubaszowej, Piotrkowicach i Zabłędzy oraz na ul. Leśnej w Tuchowie.

17. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje na potrzeby kultury i ochrony dziedzictwa narodowego:

- udzielenie dotacji celowej dla Parafii Jakuba Starszego Apostoła w Tuchowie na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji Kościoła Parafialnego pw. Św. Jakuba Starszego Apostoła w Tuchowie;
- udzielenie dotacji celowej dla Biblioteki Publicznej w Tuchowie na budowę parkingu z otoczeniem przy budynku biblioteki;
- udzielenie dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Piotrkowicach na wykonanie prac konserwatorskich polichromii ściennej i sklepiennej oraz ołtarza bocznego w Kościele pw. Michała Archaniola w Piotrkowicach;
- udzielenie dotacji celowej dla Biblioteki Publicznej w Tuchowie na rozbudowę budynku Biblioteki w ramach realizacji projektu pt. „Biblioteka – dostępna przestrzeń dla ludzi i książek”;
- renowacja budynku Domu Kultury w Burzynie;
- udzielenie dotacji celowej dla Domu Kultury w Tuchowie na zakup namiotów wystawowych;
- udzielenie dotacji celowej dla Domu Kultury w Tuchowie na wykonanie projektu aranżacji pomieszczeń budynku Domu Kultury;
- renowacja budynku Domu Kultury w Siedliskach.

18. Kultura fizyczna

W 2024 r. wykonano następujące inwestycje na potrzeby kultury fizycznej:

- modernizacja skateparku w Tuchowie;
- budowa boiska w Buchcicach;
- budowa oświetlenia stadionu sportowego w Tuchowie;
- instalacja kompensatora mocy biernej w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie;
- ulepszenie budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie poprzez wstawienie specjalnych drzwi wewnętrznych;
- zakup mapy do celów wykonania projektu modernizacji boiska sportowego w Karwodrzy.

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w 2024 r.

Poniżej zestawione są zmiany w stanie mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2024 r. wg grup składników majątku. Zestawienie obejmuje majątek następujących jednostek organizacyjnych:

- 1) Urząd Miejski w Tuchowie,
- 2) jednostki oświatowe Gminy Tuchów:
 - a) Szkoła Podstawowa w Burzynie,
 - b) Szkoła Podstawowa w Jodłówce Tuchowskiej,
 - c) Szkoła Podstawowa w Karwodrzy,
 - d) Szkoła Podstawowa w Siedliskach,
 - e) Szkoła Podstawowa w Tuchowie,
 - f) Szkoła Podstawowa w Zabłędzy,
 - g) Szkoła Muzyczna I stopnia w Tuchowie,

- h) Przedszkole Publiczne w Tuchowie,
- i) Gminna Administracja Oświaty w Tuchowie,
- 3) Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuchowie (OPS),
- 4) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tuchowie (MOSiR),
- 5) Instytucje kultury:
 - a) Dom Kultury w Tuchowie,
 - b) Biblioteka Publiczna w Tuchowie.

Wartość mienia komunalnego brutto według grup na dzień 1 stycznia 2024 r. była następująca (w zł):

Gru-pa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	12 737 962,06	90 511,69		61 796,40	248 786,28	13 139 056,43
1	budynki i lokale	36 485 231,05	24 199 403,12	644 647,55	9 221 376,30		70 550 658,02
2	budowle	68 961 894,44	1 078 221,00		2 119 140,63	2 138 184,87	74 297 440,94
3	kotły i maszyny energetyczne	2 375 592,50					2 375 592,50
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	480 669,10	86 686,09			171 638,09	738 993,28
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	46 719,99					46 719,99
6	urządzenia techniczne	376 524,81	373 623,17			250 850,85	1 000 998,83
7	środki transportowe	1 015 340,18				17 000,00	1 032 340,18
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	183 981,19	676 145,50	3 646,99	349 362,70	840 315,61	2 053 451,99
9	wartości niematerialne i prawne	339 559,71				63 425,50	402 985,21
10	udziały w spółkach prawa handlowego	50 873 200,00					50 873 200,00
	razem	173 876 675,03	26 504 590,57	648 294,54	11 751 676,03	3 730 201,20	216 511 437,37

Wartość brutto mienia komunalnego przyjętego do ewidencji środków trwałych Gminy Tuchów w 2024 r. (nabycie nowych środków trwałych, zwiększenie wartości istniejących środków trwałych) była następująca (w zł):

Gru-pa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	1 181 509,50	9 877,23		7 275,00		1 198 661,73
1	budynki i lokale	6 464 685,96	357 590,00		213 474,66	551 117,56	7 586 868,18
2	budowle	11 605 581,81			66 590,80	127 493,83	11 799 666,44
3	kotły i maszyny energetyczne	114 494,87					114 494,87
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	63 820,20				13 550,00	77 370,20
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	13 690,00					13 690,00
6	urządzenia techniczne		11 000,00			32 146,95	43 146,95
7	środki transportowe						0,00
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	64 591,22	17 999,00		474,62	627 213,00	710 277,84

Gru- pa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
9	wartości niematerialne i prawne						0,00
10	udziały w spółkach prawa handlowego	7 694 000,00					7 694 000,00
	razem	27 202 373,56	396 466,23	0,00	287 815,08	1 351 521,34	29 238 176,21

Wartość brutto mienia komunalnego Gminy Tuchów zlikwidowanego w 2024 r. była następująca (w zł):

Gru- pa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	37 506,00	13 325,73				50 831,73
1	budynki i lokale	239 300,65					239 300,65
2	budowle	43 500,00					43 500,00
3	kotły i maszyny energetyczne	8 150,00					8 150,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	18 634,63	3 622,51				22 257,14
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty						0,00
6	urządzenia techniczne	10 767,00					10 767,00
7	środki transportowe	50 037,97					50 037,97
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	85 267,22					85 267,22
9	wartości niematerialne i prawne						0,00
10	udziały w spółkach prawa handlowego						0,00
	razem	493 163,47	16 948,24	0,00	0,00	0,00	510 111,71

Wartość mienia komunalnego brutto według grup na dzień 31 grudnia 2024 r. była następująca (w zł):

Gru- pa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	13 881 965,56	87 063,19		69 071,40	248 786,28	14 286 886,43
1	budynki i lokale	42 710 616,36	24 556 993,12	644 647,55	9 434 850,96	2 689 302,43	80 036 410,42
2	budowle	80 523 976,25	1 078 221,00		2 185 731,43	127 493,83	83 915 422,51
3	kotły i maszyny energetyczne	2 481 937,37					2 481 937,37
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	525 854,67	83 063,58			185 188,09	794 106,34
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	60 409,99					60 409,99
6	urządzenia techniczne	365 757,81	384 623,17			300 340,80	1 050 721,78
7	środki transportowe	965 302,21				17 000,00	982 302,21
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	163 305,19	694 144,50	3 646,99	349 837,32	1 450 185,61	2 661 119,61

Grupa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
9	wartości niematerialne i prawne	339 559,71				63 425,50	402 985,21
10	udziały w spółkach prawa handlowego	58 567 200,00					58 567 200,00
	razem	200 585 885,12	26 884 108,56	648 294,54	12 039 491,11	5 081 722,54	245 239 501,87

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała grunty o wartości 13 139 056,43 zł. W 2024 r. przyjęła nieruchomości gruntowe o wartości 1 198 661,73 zł – na potrzeby budowy dróg gminnych. Pozbyła się także nieruchomości gruntowych o wartości 50 831,73 zł. Wartość gruntów Gminy Tuchów na koniec 2024 r. wyniosła 14 286 886,43 zł, w tym 13 881 965,56 zł w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Tuchowie, 87 063,19 zł – jednostek oświatowych, 69 071,40 zł – Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie oraz 248 786,28 zł – Biblioteki Publicznej w Tuchowie.

Na początku 2024 r. wartość budynków i lokali Gminy Tuchów wynosiła 70 550 658,02 zł. W 2024 r. wartość ta wzrosła o 7 586 868,18 zł i dotyczyła w szczególności:

- budowy i oddania do użytku budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych (6 214 973,38 zł),
- modernizacji dachu budynku „Sokoła” w Tuchowie (59 655,00 zł),
- renowacji budynku Domu Kultury w Burzynie (46 064,90 zł),
- modernizacji pomieszczeń budynku gminnego w Buchcicach (29 854,00 zł),
- rozbudowy sieci energetycznej budynku ratusza w Tuchowie (19 434,00 zł),
- wymiany źródła ogrzewania w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Trzemesnej (12 500,00 zł),
- budowy ławki na cmentarzu w Tuchowie (12 300,00 zł).

W 2024 r. wartość budynków zmniejszyła się łącznie o 239 300,65 zł. Zmniejszenia dotyczyły przekazania boiska sportowego z budynkiem szatniowo-magazynowym w Karwodrzy między jednostkami organizacyjnymi Gminy Tuchów (z Urzędu Miejskiego w Tuchowie do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie) (191 580,66 zł) oraz likwidacji kontenera sanitarnego na placu targowym w Tuchowie (47 719,99 zł).

Na koniec 2024 r. wartość budynków wynosiła 80 036 410,42 zł.

Budynki były zarządzane i utrzymywane na bieżąco przez jednostki organizacyjne Gminy Tuchów. Dyrektorzy jednostek otrzymali upoważnienia do gospodarowania budynkami i ponoszenia nakładów remontowych. Byli również upoważnieni do dokonywania zakupów inwestycyjnych wyposażenia tych budynków w ramach zabezpieczonych na ten cel środków finansowych. Inwestycje polegające na budowie, rozbudowie i modernizacji budynków były realizowane przez Urząd Miejski w Tuchowie, a następnie równowartość poniesionych nakładów inwestycyjnych była przekazana protokołem przekazania środka trwałego kierownikowi odpowiedniej jednostki organizacyjnej.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała budowle (obiekty inżynierii lądowej i wodnej – w szczególności drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne) o wartości 74 297 440,94 zł. W 2024 r. wartość ta wzrosła o 11 799 666,44 zł i dotyczyła w szczególności:

- modernizacji drogi gminnej nr K202316 w Zabłędzy (2 678 085,00 zł),
- modernizacji drogi gminnej w Piotrkowicach (1 476 521,22 zł),
- budowy skateparku w Tuchowie (647 032,03),
- modernizacji ul. Konopnickiej w Tuchowie (512 083,49 zł),
- budowy chodnika z przejściem dla pieszych przy ul. Mickiewicza w Tuchowie (487 623,01 zł),
- budowy przejścia dla pieszych w Siedliskach (338 089,36 zł),
- modernizacji ul. Przedmieście Górne w Tuchowie (269 103,65 zł),

- budowy zjazdu z drogi wojewódzkiej w Dąbrówce Tuchowskiej (254 031,84 zł),
- budowy chodnika przy ul. Partyzantów w Tuchowie (225 163,17 zł),
- budowy miasteczka rowerowego w Burzynie (164 937,64 zł),
- budowy chodnika przy drodze nr 1398K w Siedliskach (156 400,31 zł),
- budowy oświetlenia drogi gminnej w Burzynie (104 870,00 zł),
- budowy ogrodzenia i bramy cmentarza w Tuchowie (92 292,61 zł),
- modernizacji drogi gminnej w Karwodrzy (89 245,01 zł),
- budowy wiaty rekreacyjnej w Dąbrówce Tuchowskiej (78 258,28 zł),
- budowy siłowni zewnętrznej w Dąbrówce Tuchowskiej (52 055,11 zł),
- modernizacji drogi w Jodłowie Tuchowskiej (46 211,71 zł),
- modernizacji drogi bocznej do ul. Leśnej w Tuchowie (41 059,90 zł),
- modernizacji drogi gminnej w Zabłędzy (36 687,46 zł).
- budowy oświetlenia drogi gminnej w Zabłędzy (34 010,00 zł),

W 2024 r. wartość budowli zmniejszyła się o 43 500,00 zł, tj. o wartość zlikwidowanych obiektów skateparku w Tuchowie w wyniku modernizacji tego obiektu (40 000,00 zł) oraz zużytych składników majątku w Szkole Podstawowej w Dąbrówce Tuchowskiej (3 500,00 zł).

Na koniec 2024 r. wartość budowli Gminy Tuchów wyniosła 83 915 422,51 zł.

Wartość majątku w grupie „kotły i maszyny energetyczne” Gminy Tuchów na początku 2024 r. wyniosła 2 375 592,50 zł. W 2024 r. wartość ta wzrosła o 114 494,87 zł. Wzrost dotyczył zainstalowania w budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych urządzeń fotowoltaicznych (79 419,13 zł) i kotła grzewczego (35 075,74 zł). Wartość ta również zmniejszyła się o 8 150,00 zł. Zmniejszenie dotyczyło przekazania urządzeń grzewczych do Ochotniczych Straży Pożarnych w Mesznej Opackiej i w Tuchowie.

Na koniec 2024 r. wartość kotłów i maszyn energetycznych Gminy Tuchów wyniosła 2 481 937,37 zł.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o wartości 738 993,28 zł. Ich wartość w 2024 r. wzrosła o 77 370,20 zł. Wzrost dotyczył przede wszystkim zainstalowania pompy ciepła w budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych. Wartość ta również zmniejszyła się o 22 257,14 zł ze względu na likwidację sprzętu komputerowego.

Na koniec 2024 r. wartość maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania wyniosła 794 106,34 zł.

Wartość majątku w grupie „specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” Gminy Tuchów w 2024 r. wyniosła 46 719,99 zł. Ich wartość w 2024 r. wzrosła o 13 690,00 zł. Wzrost dotyczył zakupu ciągnika koszącego w celu utrzymania otoczenia budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych. Na koniec 2024 r. wartość specjalistycznych maszyn, urządzeń i aparatów wyniosła 60 409,99 zł.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała urządzenia techniczne o wartości 1 000 998,83 zł. Ich wartość w 2024 r. wzrosła o 43 146,95 zł i dotyczyła zakupu urządzeń w jednostkach oświatowych i Bibliotece Publicznej w Tuchowie. Wartość zmniejszyła się również o 10 767,00 zł. Zmniejszenie dotyczyło przekazania sprzętu bojowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuchowie. Na koniec 2024 r. wartość urządzeń technicznych Gminy Tuchów wyniosła 1 050 721,78 zł.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała środki transportu Gminy Tuchów o wartości 1 032 340,18 zł. Ich wartość w 2024 r. zmniejszyła się o 50 037,97 zł. Zmniejszenie dotyczyło sprzedaży samochodu pożarniczego. Na koniec 2024 r. wartość środków transportu Gminy Tuchów wyniosła 982 302,21 zł.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości 2 053 451,99 zł. Wartość ta zwiększyła się w 2024 r. o 710 277,84. Zwiększenie dotyczyło przede wszystkim:

- zakupu wyposażenia do Biblioteki Publicznej w Tuchowie w związku z rozbudową jej budynku (597 183,00 zł),
- zakupu namiotów wystawowych dla Domu Kultury w Tuchowie (30 030,00 zł),
- zakupu sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego w Tuchowie (29 040,22 zł) i jednostek oświatowych (17 999,00 zł),
- zakupu analizatora substancji psychoaktywnych (20 545,00 zł),
- zakup maszyny czyszczącej podłogi budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych (15 006,00 zł).

Wartość ta zmniejszyła się w 2024 r. o 85 267,22 zł ze względu na przekazanie sprzętu komputerowego do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji (29 040,22 zł) oraz sprzętu używanego do ochrony przeciwpożarowej do Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuchowie i Siedliskach (56 227,00 zł). Na koniec 2024 r. wartość w tej grupie majątku dla Gminy Tuchów wyniosła 2 661 119,61 zł.

Na początku 2024 r. Gmina Tuchów posiadała wartości niematerialne i prawne (głównie licencje na oprogramowania komputerowe) o wartości 402 985,21 zł. Wartość ta w 2024 r. nie zmieniła się.

Na początku 2024 r. wartość udziałów Gminy Tuchów w spółkach prawa handlowego wynosiła 50 873 200,00 zł. Wartość ta wzrosła w 2024 r. o 7 694 000,00 zł i dotyczyła objęcia udziałów w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o., w tym:

- w zamian za aport urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (5 946 000,00 zł),
- z przeznaczeniem na sfinansowanie budowy kolektora burzowego ul. Wróblewskiego w Tuchowie (1 000 000,00 zł),
- z przeznaczeniem na sfinansowanie budowy wodociągów i kanalizacji w Gminie Tuchów (401 000,00 zł),
- z przeznaczeniem na sfinansowanie realizacji Ogólnopolskiego programu gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji (347 000,00 zł);.

Na koniec 2024 r. wartość udziałów Gminy Tuchów wyniosła 58 567 200,00 zł.

Ogółem wartość majątku Gminy Tuchów wzrosła w 2024 r. z 216 511 437,37 zł o 28 728 064,50 zł, tj. do 245 239 501,87 zł. Wzrost majątku wynikał przede wszystkim z:

- wybudowania budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce Tuchowskiej dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej oraz celów społeczno-kulturalnych,
- modernizacji budynków użyteczności publicznej w Gminie Tuchów,
- modernizacji dróg gminnych,
- budowy chodników przy drogach w Gminie Tuchów,
- zakupu wyposażenia do rozbudowanego budynku Biblioteki Publicznej w Tuchowie,
- objęcia nowych udziałów w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 1

do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Mienie komunalne wg miejscowości w 2024 r. - nieruchomości niezabudowane

Wyszczególnienie	Ogółem	Drogi	Grunty	Lasy	Wody
Buchcice					
wartość (zł)	196 486,00	143 972,00	45 919,00	6 235,00	360,00
powierzchnia (ha), w tym:	22,80	9,82	8,65	2,54	1,79
wydzierżawione	4,71		4,71		
w użytkowaniu wieczystym	0,37		0,37		
Burzyn					
wartość (zł)	189 474,00	146 403,00	42 791,00	100,00	180,00
powierzchnia (ha), w tym:	29,90	10,22	18,36	0,43	0,89
wydzierżawione	9,81		9,81		
w użytkowaniu wieczystym	0,10		0,10		
oddane w użytkowanie	1,64		1,64		
oddane w trwały zarząd	0,73		0,73		
boiska sportowe	1,42		1,42		
Dąbrówka Tuchowska					
wartość (zł)	210 381,00	184 152,00	26 159,00	0,00	70,00
powierzchnia (ha), w tym:	6,53	3,86	2,30	0,00	0,37
wydzierżawione	0,22		0,22		
boiska sportowe	1,00		1,00		
Jodłówka Tuchowska					
wartość (zł)	955 052,00	787 902,00	165 930,00	540,00	680,00
powierzchnia (ha), w tym:	21,46	10,95	6,23	0,87	3,41
wydzierżawione	2,16		2,16		
oddane w trwały zarząd	0,40		0,40		
Karwodrza					
wartość (zł)	162 784,00	73 069,00	86 965,00	0,00	2 750,00
powierzchnia (ha), w tym:	13,08	6,23	5,30	0,00	1,55
wydzierżawione	1,13		1,13		
oddane w trwały zarząd	1,78		1,78		
boiska sportowe	0,46		0,46		
Lubaszowa					
wartość (zł)	129 016,00	110 796,00	18 130,00	0,00	90,00
powierzchnia (ha), w tym:	6,87	6,28	0,19	0,00	0,40
Łowczów					
wartość (zł)	89 169,00	64 150,00	23 959,00	10,00	1 050,00
powierzchnia (ha), w tym:	8,05	4,68	3,24	0,06	0,07
wydzierżawione	0,86		0,86		
wykazane do sprzedaży	0,02		0,02		
boiska sportowe	1,55		1,55		
Meszna Opacka					
wartość (zł)	125 232,00	114 782,00	10 100,00	310,00	40,00
powierzchnia (ha), w tym:	12,77	4,65	7,79	0,12	0,21
wydzierżawione	3,27		3,27		
Piotrkowice					

Wyszczególnienie	Ogółem	Drogi	Grunty	Lasy	Wody
wartość (zł)	412 901,00	300 225,00	91 916,00	20 740,00	20,00
powierzchnia (ha), w tym:	35,41	14,30	14,55	6,51	0,05
wydzierżawione	8,80		8,80		
Siedliska					
wartość (zł)	767 655,00	705 546,00	59 629,00	0,00	2 480,00
powierzchnia (ha), w tym:	40,51	27,48	9,61	0,00	3,42
oddane w użyczenie	0,85		0,85		
oddane w trwały zarząd	0,40		0,40		
boiska sportowe	3,53		3,53		
Trzemesna					
wartość (zł)	119 816,00	65 924,00	46 262,00	7 190,00	440,00
powierzchnia (ha), w tym:	14,91	3,74	8,22	1,96	0,99
wydzierżawione	1,61		1,61		
oddane w użyczenie	0,18		0,18		
Tuchów					
wartość (zł)	9 673 840,00	3 682 502,00	5 701 150,00	284 123,00	6 065,00
powierzchnia (ha), w tym:	134,59	39,85	79,45	11,90	3,39
wydzierżawione	16,12		16,12		
w użytkowaniu wieczystym	3,65		3,65		
oddane w użyczenie	6,42		6,42		
oddane w trwały zarząd	2,80		2,80		
oddane w użytkowanie	2,19		2,19		
wykazane do sprzedaży	1,10		1,10		
boiska sportowe	2,26		2,26		
Zabłędza					
wartość (zł)	946 983,00	344 693,00	602 190,00	0,00	100,00
powierzchnia (ha), w tym:	21,85	5,85	15,55	0,00	0,45
wydzierżawione	7,74		7,74		
oddane w trwały zarząd	0,57		0,57		
razem					
wartość (zł)	13 978 789,00	6 724 116,00	6 921 100,00	319 248,00	14 325,00
powierzchnia (ha), w tym:	368,73	147,91	179,44	24,39	16,99
wydzierżawione	56,43	0,00	56,43	0,00	0,00
w użytkowaniu wieczystym	4,12	0,00	4,12	0,00	0,00
oddane w użyczenie	7,45	0,00	7,45	0,00	0,00
oddane w trwały zarząd	6,68	0,00	6,68	0,00	0,00
oddane w użytkowanie	3,83	0,00	3,83	0,00	0,00
wykazane do sprzedaży	1,12	0,00	1,12	0,00	0,00
boiska sportowe	10,22	0,00	10,22	0,00	0,00

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 2

do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Źródła dochodów z budynków mienia komunalnego wg miejscowości w 2024 r. (zł)

Wyszczególnienie	Budynki mieszkalne	Budynki nie-mieszkalne
Buchcice		
najem mieszkań (Dom Nauczyciela)	x	
najem mieszkań (budynek Szkoły)	x	
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
Dąbrówka Tuchowska		
najem mieszkań	x	x
najem Szkoły Podstawowej		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Jodłówka Tuchowska		
najem budynku wielofunkcyjnego		x
odsprzedaż centralnego ogrzewania		x
Karwodrza		
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Lubaszowa		
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Łowczów		
najem Szkoły Podstawowej		x
Meszna Opacka		
najem Szkoły Podstawowej		x
Piotrkowice		
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
najem budynku wielofunkcyjnego		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
odsprzedaż energii elektrycznej		x
odsprzedaż wody		x

Wyszczególnienie	Budynki mieszkalne	Budynki nie-mieszkalne
Siedliska		
najem budynku ośrodka zdrowia	X	X
najem lokali mieszkalnych	X	
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		X
najem budynku biurowego Siedliska 12F		X
najem budynku wielorodzinnego Siedliska 12E	X	
użyczenie remizy Państwowej Straży Pożarnej		X
dostawa mediów		X
odsprzedaż energii elektrycznej		X
odsprzedaż wody		X
odsprzedaż centralnego ogrzewania	X	X
Trzemesna		
użyczenie / najem byłej Szkoły Podstawowej		X
Tuchów		
najem mieszkania przy ul. Szpitalnej	X	
najem i zarząd budynków mieszkalnych przy ul. Reymonta i Wołowej	X	
najem budynku Centrum Dydaktyczne w Tuchowie		X
najem budynku przy ul. Jana Pawła II		X
najem budynku Sokoła i Domu Kultury w Tuchowie		X
najem lokalu przy ul. Reymonta w Tuchowie		X
najem budynku z siedzibą lecznicy dla zwierząt w Tuchowie		X
dostawa mediów do budynku Centrum Dydaktyczno-Oświatowym		X
dostawa mediów do budynku administracyjnego przy ul. Jana Pawła II w Tuchowie		X
odsprzedaż energii elektrycznej	X	
odsprzedaż wody	X	
odsprzedaż centralnego ogrzewania		X
monitoring internetowy	X	
wynajem kotłowni		X
dzierżawa sieci ciepłowniczej		X

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 3**do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.****Nakłady inwestycyjne Gminy Tuchów w 2024 r.**

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
500 - handel	9 970,95
50095 - pozostała działalność	9 970,95
instalacja monitoringu wizyjnego targowiska miejskiego w Tuchowie	9 970,95
600 - transport i łączność	9 795 683,65
60013 - drogi publiczne wojewódzkie	1 004 443,59
budowa chodnika przy ul. Mickiewicza w Tuchowie z przejściem dla pieszych	487 623,01
budowa przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej nr 977 w Siedliskach	323 329,36
udzielenie dotacji celowej dla Województwa Małopolskiego na budowę chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 977 w Zabłędzy	172 384,22
udzielenie dotacji celowej dla Województwa Małopolskiego na doświetlenie przejścia dla pieszych drogi wojewódzkiej nr 977 w Zabłędzy	20 000,00
budowa masztu na rondzie obwodnicy drogowej Tuchowa	1 107,00
60014 - drogi publiczne powiatowe	412 313,48
budowa chodnika przy ul. Partyzantów w Tuchowie	227 663,17
budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1398K w Siedliskach	153 900,31
wykonanie projektu budowy chodnika przy drodze powiatowej nr 1400K w Łowczowie	30 750,00
60016 - drogi publiczne gminne	8 378 926,58
rozbudowa drogi gminnej nr 202316K i 202201K Zabłędza-Piotrkowice w gminie Tuchów	3 865 798,87
budowa chodnika przy ul. Długiej w Tuchowie	1 097 122,86
modernizacja ul. Wołowej w Tuchowie	722 175,49
budowa chodnika przy ul. Polnej w Tuchowie	693 511,46
modernizacja ul. Konopnickiej w Tuchowie	512 083,49
modernizacja drogi gminnej nr K202316 w Zabłędzy	184 262,00
budowa subregionalnej infrastruktury transportowej „Park and Ride”	69 987,00
zabezpieczenie osuwiska przy drodze gminnej z Dąbrówki Tuchowskiej do Mesznej Opackiej	49 323,00
modernizacja drogi gminnej w Siedliskach Gacach	48 395,09
modernizacja drogi gminnej w Jodłówce Tuchowskiej Nowej Wsi	46 211,71
modernizacja drogi gminnej w Zabłędzy Górach	36 687,46
wykonanie odwodnienia na ul. Długiej w Tuchowie	36 562,12
budowa odwodnienia ul. Polnej w Tuchowie	29 520,00
modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Tuchów	987 286,03
630 - turystyka	4 589,34
63003 - zadania w zakresie upowszechniania turystyki	4 589,34
opracowanie dokumentacji realizacji projektu pt. „Rozwój oferty turystycznej Aglomeracji Tarnowskiej w oparciu o markę EnoTarnowskie”	4 589,34
700 - gospodarka mieszkaniowa	6 624 784,44
70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami	6 599 239,62
zakończenie budowy obiektu użyteczności publicznej dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbrówce Tuchowskiej oraz celów społeczno-kulturalnych	4 361 057,08
dokapitalizowanie Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie budowę kolektora burzowego ul. Wróblewskiego w Tuchowie	1 000 000,00
objęcie udziałów w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie	401 000,00
dokapitalizowanie Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie na realizację Ogólnopolskiego programu gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji	347 000,00

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
budowa tzw. miasteczka rowerowego w Burzynie	164 937,64
modernizacja dachu budynku „Sokoła” w Tuchowie	59 655,00
termomodernizacja budynku wynajmowanego przez Ośrodek Zdrowia w Siedliskach	56 088,00
adaptacja pomieszczeń remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbrówce Tuchowskiej do potrzeb szkoły podstawowej i przedszkola	48 954,00
opłata z tytułu wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej na potrzeby budowy obiektu użyteczności publicznej dla potrzeb OSP Dąbrówka Tuchowska oraz celów społeczno-kulturalnych	43 717,50
wykonanie dokumentacji projektu przebudowy remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Piotrkowicach	39 950,40
zakup gruntów, głównie na potrzeby dróg gminnych	36 526,00
przebudowa korytarza i kuchni budynku gminnego w Buchcicach	29 854,00
renowacja schodów zewnętrznych budynku gminnego w Siedliskach	10 500,00
70007 - gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy	25 544,82
modernizacja mieszkania socjalnego na ul. Wołowej w Tuchowie	13 044,82
wymiana pieca w budynku gminnym w Trzemesnej	12 500,00
710 - działalność usługowa	104 215,61
71035 - cmentarze	104 215,61
rekonstrukcja bramy z konserwacją ogrodzenia cmentarza w Tuchowie	88 594,61
budowa ławki na cmentarzu w Tuchowie	12 300,00
odnowienie ogrodzenia cmentarza wojennego nr 153 w Siedliskach	3 321,00
750 - administracja publiczna	157 144,79
75023 - urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	120 244,79
wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji piwnic i elewacji ratusza w Tuchowie	100 810,79
rozbudowa sieci energetycznej budynku ratusza w Tuchowie	19 434,00
75095 - pozostała działalność	36 900,00
realizacja projektu pt. „Cyberbezpieczny Tuchów”	36 900,00
754 - bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	524 622,40
75412 - ochotnicze straże pożarne	524 622,40
udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubaszowej na zakup lekkiego samochodu specjalnego	495 280,00
udzielenie dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Tuchowie na modernizację remizy w ramach programu „Małopolskie OSP 2024”	17 200,00
udzielenie dotacji celowej na zakup toru przeszkód Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Karwodrzy	12 142,40
758 - różne rozliczenia	4 461,02
75814 - różne rozliczenia finansowe	4 461,02
zwrot do budżetu państwa dotacji celowej otrzymanej z Funduszu Sołeckiego na dofinansowanie wydatków majątkowych w ramach zadań realizowanych w latach 2018–2019	4 461,02
801 - oświata i wychowanie	117 589,22
80101 - szkoły podstawowe	106 589,22
modernizacja instalacji wodnych w Szkole Podstawowej w Siedliskach	66 327,22
przebudowa Szkoły Podstawowej w Karwodrzy	22 263,00
zakup traktora ogrodowego dla Szkoły Podstawowej w Burzynie	17 999,00
80132 - szkoły artystyczne	11 000,00
zakup mikrofonów bezprzewodowych dla Szkoły Muzycznej w Tuchowie	11 000,00
851 - ochrona zdrowia	35 602,43
85154 - przeciwdziałanie alkoholizmowi	35 602,43
zakup analizatora narkotyków	20 545,00
modernizacja placu zabaw na os. Centrum w Tuchowie	11 557,43
modernizacja placu zabaw przy ul. Wołowej w Tuchowie	3 500,00
855 - rodzina	79 950,00

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
85516 - system opieki nad dziećmi w wieku do lat 3	79 950,00
budowa żłobka w Tuchowie	79 950,00
900 - gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 232 450,92
90002 - gospodarka odpadami komunalnymi	18 748,17
budowy gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Tuchowie	18 748,17
90005 - ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	4 006 342,75
realizacja projektu pt. „Stop Smog”	3 405 120,94
modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Tuchowie	213 190,00
zakończenie realizacji projektu pt. „Ekopartnerzy na rzecz słonecznej energii Małopolski”	187 831,81
wymiana nieekologicznych pieców w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych w Gminie Tuchów na nowe energooszczędne piece emitujące znacznie mniej zanieczyszczeń	101 800,00
modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Siedliskach	98 400,00
90015 - oświetlenie ulic, plac i dróg	207 360,00
budowa oświetlenia na drodze nr K201955 w Burzynie	87 650,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej nr 202336K w Zabłędzy	34 010,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej nr 202164K w Lubaszowej	19 500,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia ulicy bocznej do ul. Leśnej w Tuchowie	18 450,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej nr 202201K w Piotrkowicach	13 500,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej nr 1388K w Jodłówce Tuchowskiej	13 300,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej nr 201992K w Burzynie	9 300,00
opracowanie dokumentacji budowy oświetlenia drogi gminnej za remizą Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubaszowej	6 150,00
opracowanie dokumentacji budowy drogi nr 202156K w Lubaszowej	5 500,00
921 - kultura i ochrona dziedzictwa kulturowego	2 235 738,51
92109 - domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	97 454,90
renowacja budynku Domu Kultury w Burzynie	46 064,90
udzielenie dotacji celowej dla Domu Kultury w Tuchowie na zakup namiotów wystawowych	30 030,00
udzielenie dotacji celowej dla Domu Kultury w Tuchowie na wykonanie projektu aranżacji pomieszczeń budynku Domu Kultury	13 360,00
renowacja budynku Domu Kultury w Siedliskach	8 000,00
92116 - biblioteki	577 471,61
udzielenie dotacji celowej dla Biblioteki Publicznej w Tuchowie na budowę parkingu z otoczeniem przy budynku biblioteki	449 977,78
udzielenie dotacji celowej dla Biblioteki Publicznej w Tuchowie na rozbudowę budynku Biblioteki w ramach realizacji projektu pt. „Biblioteka – dostępna przestrzeń dla ludzi i książek”	127 493,83
92120 - ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	1 560 812,00
udzielenie dotacji celowej dla Parafii Jakuba Starszego Apostoła w Tuchowie na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji Kościoła Parafialnego pw. Św. Jakuba Starszego Apostoła w Tuchowie	1 210 812,00
udzielenie dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Piotrkowicach na wykonanie prac konserwatorskich polichromii ściennej i sklepiennej oraz ołtarza bocznego w Kościele pw. Michała Archaniola w Piotrkowicach	350 000,00
926 - kultura fizyczna	1 286 078,83
92601 - obiekty sportowe	89 960,80
budowa oświetlenia stadionu sportowego w Tuchowie	64 984,80

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
instalacja kompensatora mocy biernej w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie	18 500,00
wstawienie drzwi do budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i rekreacji w Tuchowie	5 000,00
modernizacja boiska sportowego w Karwodrzy	1 476,00
92605 - zadania w zakresie kultury fizycznej	557 333,52
budowa boiska w Buchcicach	557 333,52
92695 - pozostała działalność	638 784,51
modernizacja skateparku w Tuchowie	638 784,51
razem	25 212 882,11

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek