

**UCHWAŁA NR XXII/189/2025
RADY MIEJSKIEJ W TUCHOWIE**

z dnia 22 grudnia 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego podjęcia przez Burmistrza
Tuchowa oraz radnego sołectwa Buchcice interwencji w Biurze
Powiatowym ARiMR w Tarnowie**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), a także art. 241–247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), Rada Miejska w Tuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego podjęcia przez Burmistrza Tuchowa oraz radnego sołectwa Buchcice interwencji w Biurze Powiatowym ARiMR w Tarnowie w sprawie stanowiących własność Gminy Tuchów działek o nr ew. 251/15, 251/16 oraz 251/17 położonych w miejscowości Buchcice, Rada Miejska w Tuchowie postanawia nie uwzględnić wniosku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Tuchowie, zobowiązując go do przygotowania odpowiedzi i przesłania Wnioskodawcy odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuchowie

Jerzy Odroniec

Uzasadnienie

Wnioskodawca, ... (dane osobowe zostały zanonimizowane przez Panią Agnieszką Maluciak pracownik Biura Rady Miejskiej, na podstawie art. 5 ust. 1 lit. c oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w związku z art. 8 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej), zwrócił się do Rady Miejskiej w Tuchowie, o podjęcie przez Burmistrza Tuchowa oraz radnego sołectwa Buchcice, Pana Andrzeja Przybyła (dalej jako „Radny”) interwencji w Biurze Powiatowym ARiMR w Tarnowie (dalej „ARiMR” lub „Agencja”) w sprawie działek o nr ew. 251/15, 251/16 oraz 251/17 położonych w miejscowości Buchcice. Wnioskodawca twierdzi, że jest posiadaczem wskazanych działek, co – jego zdaniem – uprawniałoby go do pobierania dopłat z Agencji.

Na podstawie dostępnej dokumentacji oraz informacji z właściwych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego, Rada Miejska stwierdziła, że działki o nr ew. 251/15, 251/16 oraz 251/17 stanowią własność Gminy Tuchów, a Wnioskodawca nie legitymuje się tytułem prawnym ani faktycznym do ich posiadania. W rozumieniu przepisu art. 336 Kodeksu cywilnego posiadaczem jest ten, kto faktycznie włada rzeczą jak właściciel (posiadacz samoistny) albo jak osoba mająca inne prawo rzeczowe (posiadacz zależny). Brak takich podstaw po stronie wnioskodawcy wyklucza uznanie go za posiadacza.

Niezależnie od powyższego należy wskazać, że zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (dalej „u.s.g.”) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie zastrzegają ich do kompetencji innych organów. Rada gminy stanowi akty prawa miejscowego (art. 40 u.s.g.) i rozstrzyga sprawy o charakterze organizacyjno-ustrojowym oraz polityki gminy, natomiast sprawy z zakresu bieżącego zarządzania mieniem komunalnym oraz wykonywania zadań gminy należą do Burmistrza (art. 30 ust. 1–2 u.s.g.). Rada nie posiada kompetencji do wydawania poleceń Burmistrzowi lub radnemu w indywidualnych sprawach obywateli dotyczących postępowań prowadzonych przez organy administracji rządowej (jak ARiMR).

Wniosek skierowany do Rady Miejskiej podlega rozpatrzeniu w trybie działu VIII Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 241–247 k.p.a.). Wnioski dotyczące ulepszenia organizacji, wzmocnienia praworządności, usprawnienia pracy i zapobiegania nadużyciom rozpatruje organ właściwy (art. 241 § 1 k.p.a.). Rada Miejska jest właściwa do rozpatrzenia wniosku skierowanego do niej, jednak jego przedmiot (żądanie interwencji w indywidualnej sprawie dopłat z Agencji) w sposób oczywisty wykracza poza kompetencje Rady i dotyczy sfery wykonywania zadań gminy przez Burmistrza oraz spraw prowadzonych przez ARiMR. Rada nie może kreować uprawnień do dopłat ani przesądzać o statusie posiadacza w odniesieniu do nieruchomości gminnych bez odpowiedniego tytułu prawnego.

W tym miejscu, jedynie na marginesie Rada Miejska zauważa, że uprawnienia do płatności z tytułu dopłat (w tym bezpośrednich) przysługują podmiotom spełniającym kryteria określone w przepisach unijnych i krajowych (m.in. rozporządzenia UE w ramach WPR oraz ustawa o płatnościach w ramach wspólnej polityki rolnej). Podmiotem właściwym w sprawach przyznawania dopłat jest ARiMR. Gmina jako właściciel działek może decydować o sposobie ich wykorzystania zgodnie z przepisami, zaś osoba ubiegająca się o dopłaty musi wykazać legalne posiadanie lub tytuł prawny do gruntu.

Mając na uwadze powyższe, wobec braku podstaw do uznania Wnioskodawcy za posiadacza działek o nr ew. 251/15, 251/16 oraz 251/17 położonych w miejscowości Buchcice oraz z uwagi na brak kompetencji Rady Miejskiej do kierowania poleceń Burmistrzowi czy radnym (w tym Radnemu) w indywidualnych sprawach prowadzonych przez ARiMR, wniosek należało nie uwzględnić. Jednocześnie Rada zauważa i wskazuje, że wszelkie kwestie związane z dopłatami bezpośrednimi winny być kierowane do właściwego Biura Powiatowego ARiMR, a sprawy dotyczące posiadania nieruchomości – rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa cywilnego.