

Znak sprawy: F.3023.1.2019.SM

Burmistrz Tuchowa
33-170 Tuchów
ul. Rynek 1

Informacja
o stanie mienia komunalnego
za okres od dnia 1 stycznia 2018 r.
do dnia 31 grudnia 2018 r.



Tuchów, 18 marca 2019 roku

Spis treści:

Spis treści:	2
I. Ogólna charakterystyka składników mienia komunalnego	3
1. Drogi.....	4
2. Grunty.....	4
3. Lasy	5
4. Wody	6
5. Budynki i lokale mieszkalne i niemieszkalne	6
6. Obiekty sportowe	9
7. Inne.....	9
II. Nakłady inwestycyjne w 2018 r.	9
1. Drogi publiczne wojewódzkie.....	9
2. Drogi publiczne gminne	10
5. Turystyka.....	10
6. Gospodarka mieszkaniowa.....	10
7. Administracja publiczna.....	11
8. Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	11
9. Szkoły podstawowe.....	11
10. Ochrona zdrowia	11
11. Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu.....	11
12. Oświetlenie placów, ulic i dróg	12
13. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego.....	12
14. Kultura fizyczna	12
III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w 2018 r.	12

I. Ogólna charakterystyka składników mienia komunalnego

Mienie komunalne Gminy Tuchów utworzone zostało w 1991 r. w wyniku komunalizacji poszczególnych składników majątkowych. Opracowane wówczas przez komisję inwentaryzacyjną karty inwentaryzacyjne wraz z wydanymi przez Wojewodę Krakowskiego decyzjami inwentaryzacyjnymi skierowano do Sądu Rejonowego w Tarnowie celem dokonania wpisów do ksiąg wieczystych i na tym zakończono inwentaryzację mienia komunalnego.

Składniki mienia komunalnego Gminy Tuchów to:

- drogi,
- grunty,
- lasy,
- wody,
- budynki mieszkalne i niemieszkalne,
- obiekty sportowe.

Dochody z mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2018 r. były następujące:

Lp.	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie (zł)	Wykonanie (%)
1	dochody z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości	56 593,53	56 247,12	99,4
2	zwroty opłat komorniczych i sądowych od dłużników opłat za dzierżawę, najem i użytkowanie wieczyste nieruchomości Gminy	1 350,00	632,08	46,8
3	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	664 661,46	667 403,70	100,4
4	wpływy z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności	3 990,00	3 990,00	100,0
5	sprzedaż nieruchomości gminnych	422 035,85	343 370,00	81,4
6	wpływy z produkcji, sprzedaży i odsprzedaży energii cieplnej i wody użytkownikom lokali w budynkach mienia komunalnego	90 000,00	98 642,97	109,6
7	wpływy z tytułu odsetek za nieterminowe regulowanie należności z tytułu użytkowania wieczystego, dzierżawy i najmu lokali	2 923,13	3 133,88	107,2
8	pozostałe dochody	1 123,45	115 425,38	10 274,2
9	dotacja celowa ze środków Unii Europejskiej i budżetu państwa na realizację projektu pt. „Przebudowa stadionu MKS Tuchovia wraz z zagospodarowaniem Skalki w celu utworzenia ścieżki rekreacyjnej”	30 442,50	69 815,34	229,3
	razem	1 273 119,92	1 358 660,47	106,7

Zestawienie dochodów uzyskanych z nieruchomości gruntowych Gminy Tuchów przedstawia załącznik nr 1. Zestawienie budynków mienia komunalnego będących źródłem dochodów przedstawione jest w załączniku nr 2.

1. Drogi

Ogólna powierzchnia zajmowana przez drogi na terenie Gminy Tuchów w 2018 r. wyniosła 135,55 ha. W skład powierzchni dróg wchodziły drogi gminne i drogi lokalne.

W 2018 r. poniesiono nakłady inwestycyjne obejmujące budowę nowych odcinków dróg i chodników oraz odbudowy infrastruktury drogowo-mostowej zniszczonej podczas powodzi.

Gmina Tuchów przyjęła do ewidencji grunty o powierzchni 1,92 ha z przeznaczeniem na drogi gminne, w tym:

- na podstawie umów kupna-sprzedaży i darowizny – o powierzchni 1,27 ha,
- na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości z mocy prawa – o powierzchni 0,44 ha,
- na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego – o powierzchni 0,21 ha.

Ponadto decyzją Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji została stwierdzona nieważność decyzji Wojewody Małopolskiego stwierdzającej nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Tuchów i z tego powodu 1 nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,01 ha stała się własnością osoby fizycznej.

2. Grunty

Ogólna powierzchnia skomunalizowanych oraz nabytych przez Gminę Tuchów gruntów wyniosła w 2018 r. 186,44 ha. Gmina Tuchów dokonała też wpisu - na podstawie decyzji komunalizacyjnej - prawa własności nieruchomości położonych w Zabłędzy o łącznej powierzchni 0,17 ha. Ponadto Gmina nabyła grunty o powierzchni 0,05 ha.

Zbywanie gruntów przez Gminę dokonywane było głównie w celu ich zagospodarowania przez nabywców.

W 2018 r. Gmina zbyła następujące nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 3,61 ha:

- 4 działki rolne o łącznej powierzchni 1,57 ha,
- 6 działek budowlanych o łącznej powierzchni 0,89 ha,
- 1 działka rolno-leśna o powierzchni 1,15 ha.

Dla 1 działki o powierzchni 0,07 ha dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Ponadto 1 działka o powierzchni 1,20 ha stała się własnością osoby fizycznej na podstawie decyzji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji stwierdzającej nieważność decyzji Wojewody Małopolskiego stwierdzającej nieodpłatne nabycie działki na rzecz Gminy Tuchów.

Zagospodarowanie gruntów stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2018 r. przedstawiało się następująco:

- 1) grunty oddane w dzierżawę w łącznej powierzchni 41,40 ha. Dochód z dzierżawy w 2018 r. wyniósł 135 407,22 zł. Wykorzystanie tych gruntów było następująco:
 - a) na cele rolnicze – 39,16 ha,
 - b) pod kioski – 0,10 ha,
 - c) pod działalność gospodarczą – 2,14 ha.Ogółem grunty te wdzierżawiało 45 dzierżawców, z tego:
 - a) na terenie Tuchowa – 20 dzierżawców,
 - b) na terenie Gminy Tuchów – 25 dzierżawców;
- 2) grunty oddane w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 8,09 ha, z tego:
 - a) grunty będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – 8 użytkowników:
 - Gminna Spółdzielnia „SCH” w Tuchowie,

- Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tuchowie,
- Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa,
- Rejonowa Spółdzielnia Ogrodniczo-Pszczelarska w Tarnowie,
- Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Eltar” Sp. z o.o.,
- Mikulec Tuchów Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Przemysłu Mięsnego Taurus Sp. z o.o.,
- Enion S.A.

Ogółem powierzchnia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym osób prawnych wynosiła 3,36 ha, a dochód z opłat rocznych w 2018 r. wyniósł 18 394,45 zł;

- b) grunty będące w użytkowaniu wieczystym (działki budowlane) – 9 osób fizycznych. Powierzchnia tych gruntów wynosiła 0,73 ha, a dochód z oddania prawa do użytkowania wieczystego wyniósł 2 675,97 zł;
- c) grunty będące we współużytkowaniu wieczystym (grunt pod budynkami wielomieszkaniowymi) – 78 osób w ramach powierzchni gruntów będących w użytkowaniu wieczystym osób prawnych (Spółdzielni Mieszkaniowej w Tuchowie i Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej). Dochód z oddania prawa do współużytkowania wieczystego wyniósł 8 779,66 zł;
- d) grunty będące w użytkowaniu wieczystym – 16 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Powierzchnia tych gruntów wynosiła 3,59 ha, a dochód wyniósł 26 397,04 zł;
- e) grunty będące w użytkowaniu wieczystym przez użytkowników, którzy zapłacili za cały okres użytkowania wieczystego (99 lat). Ich powierzchnia wynosi 0,04 ha (1 działka);
- f) grunty o powierzchni 0,37 ha oddany w użytkowanie wieczyste Polskim Kolejom Państwowym na 99 lat.

Ogółem Gmina Tuchów uzyskała w 2018 r. dochody z tytułu wpłat za użytkowanie wieczyste gruntów w kwocie 56 247,12 zł;

- 3) grunty oddane w użyczenie na cele nierolnicze związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w Tuchowie (stawy rybne) o powierzchni 6,42 ha;
- 4) grunty oddane w zarząd, o łącznej powierzchni 3,86 ha. Były to grunty w zarządzie Pracowniczych Ogrodów Działkowych w Burzynie i w Tuchowie;
- 5) grunty oddane w trwałą zarząd szkołom i przedszkolom, o łącznej powierzchni 7,74 ha;
- 6) grunty oddane w nieodpłatne użyczenie Stowarzyszeniu Rozwoju Jodłówki Tuchowskiej i jej Mieszkańców na cele rekreacyjne i miejsce spotkań dla mieszkańców oraz Powiatowi Tarnowskiemu jako boisko sportowe do piłki ręcznej, o łącznej powierzchni 0,74 ha,
- 7) grunty z nieuregulowanym prawem własności.

Z ogólnej powierzchni gruntów mienia komunalnego wynoszącej 186,44 ha zagospodarowana była powierzchnia 68,32 ha, a dodatkowo grunty o powierzchni 25,90 ha znajdowały się pod budynkami komunalnymi oraz grunty o powierzchni 2,59 ha przeznaczone były pod inwestycje. Pozostałe grunty o powierzchni 89,63 ha nie znalazły nabywców lub najemców.

W 2018 r. Gmina Tuchów wystąpiła do Małopolskiego Urzędu Małopolskiego o nabycie przez Gminę z mocy prawa działki nr 558/2 o powierzchni 0,02 ha położonej w Siedliskach.

3. Lasy

Powierzchnia lasów stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2018 r. wynosiła 24,39 ha, z tego:

- 1) na terenie miasta Tuchowa – 11,90 ha,
- 2) na terenie Gminy poza miastem Tuchów – 12,49 ha.

Tereny leśne pozostawały pod zarządem Gminy. Nie były dzierżawione w 2018 r., zatem nie został uzyskany dochód z lasów Gminy.

4. Wody

Ogólna powierzchnia wód stanowiących mienie Gminy Tuchów w 2018 r. wynosiła 16,88 ha. Stanowią ją rzeki i potoki przepływające przez teren Gminy.

5. Budynki i lokale mieszkalne i niemieszkalne

W 2018 r. Gmina Tuchów miała następujące budynki wchodzące w skład mienia komunalnego:

Lp.	Nazwa	Miejscowość	Jednostka zarządzająca budynkiem	Forma przekazania mienia innym podmiotom
1	budynek wielofunkcyjny	Karwodrza	Urząd Miejski w Tuchowie	
2	budynek wielofunkcyjny	Lubaszowa	Urząd Miejski w Tuchowie	
3	budynek wielofunkcyjny	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	
4	Dom Kultury w Burzynie	Burzyn	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
5	remiza ochotniczej straży pożarnej	Burzyn	Urząd Miejski w Tuchowie	
6	budynek wielofunkcyjny	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	najem
7	budynek „Sokół”	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
8	ratusz	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
9	budynek administracyjny przy ul. Jana Pawła II 2 i 4	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
10	budynek mieszkalny nr 58a	Zabłędza	Urząd Miejski w Tuchowie	
11	budynek wielofunkcyjny „Jodełka”	Jodłówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	
12	centrum dydaktyczno-oświatowe	Tuchów Kielanowice	Urząd Miejski w Tuchowie	
13	ośrodek zdrowia	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	
14	budynek lecznicy zwierząt	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
15	garaże przy lecznicy zwierząt	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
16	budynek wielofunkcyjny	Piotrkowice	Urząd Miejski w Tuchowie	
17	Dom Nauczyciela – budynek mieszkalny	Buchcice	Urząd Miejski w Tuchowie	
18	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Buchcie	Towarzystwo Oświatowe w Buchcicach	najem
19	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Meszna Opacka	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Mesznej Opackiej	najem
20	Dom Kultury w Siedliskach	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	użyczenie
21	budynek szkoły podstawowej i budynki gospodarcze	Burzyn	Urząd Miejski w Tuchowie	
22	kaplica cmentarna	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
23	budynek szkoły podstawowej	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
24	budynek szkoły podstawowej	Burzyn	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Burzynie	trwały zarząd
25	budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy	Jodłówka Tuchowska	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Jodłówce Tuchowskiej	trwały zarząd

Lp.	Nazwa	Miejscowość	Jednostka zarządzająca budynkiem	Forma przekazania mienia innym podmiotom
26	budynek szkoły podstawowej	Karwodrza	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Karwodrzy	trwały zarząd
27	budynek szkoły, budynek gospodarczy	Lubaszowa	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Lubaszowej	najem
28	budynek szkoły	Łowczów	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Łowczowie	najem
29	budynek szkoły, budynek gospodarczy	Piotrkowice	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach	najem
30	budynek szkoły podstawowej, budynek hali sportowej	Siedliska	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Siedliskach	trwały zarząd
31	budynek szkoły podstawowej	Tuchów	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Tuchowie	trwały zarząd
32	budynek szkoły podstawowej	Zabłędza	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Zabłędzy	trwały zarząd
33	budynek przedszkola	Tuchów	Dyrektor Przedszkola Publicznego w Tuchowie	trwały zarząd
34	budynek hali sportowej	Tuchów	Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie	użyczenie
35	budynek Domu Kultury i Amfiteatr	Tuchów	Dyrektor Domu Kultury w Tuchowie	najem
36	budynek szkoły	Trzemesna	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Trzemesnej	najem
37	budynek mieszkalny w Jodłówce Tuchowskiej 149	Jodłówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	
38	budynek mieszkalny w Jodłówce Tuchowskiej	Jodłówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	
39	budynek wielorodzinny z częścią biurową w Siedliskach 12 E i F	Siedliska	Urząd Miejski w Tuchowie	
40	budynek mieszkalny przy ul. Jana Pawła II 14	Tuchów	Urząd Miejski w Tuchowie	
41	budynek przystanku kolejowego w Dąbrówce Tuchowskiej	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	
42	budynek mieszkalny w Dąbrówce Tuchowskiej 59	Dąbrówka Tuchowska	Urząd Miejski w Tuchowie	

Lokale mieszkalne były wynajmowane w 2018 r. przez Gminę Tuchów w następujących w miejscowościach:

- 1) Dom Nauczyciela w Buchcicach – 3 lokale,
- 2) Szkoła Podstawowa w Buchcicach – 1 lokal,
- 3) Dąbrówka Tuchowska – 1 budynek,
- 4) lokale mieszkalne w budynku Ośrodka Zdrowia w Siedliskach – 4 lokale,
- 5) Przedszkole Publiczne w Tuchowie - 1 lokal,
- 6) Centrum Dydaktyczno-Oświatowe w Tuchowie Kielanowicach – 1 lokal.

Łącznie w 2018 r. wynajmowanych było 11 lokali mieszkalnych przez 11 najemców. Ponadto Gmina Tuchów administrowała domami mieszkalnymi na osiedlach przy ul. Reymonta i ul. Wołowej w Tuchowie (16 mieszkań lokatorskich i 103 własnościowe, w tym 28 socjalnych) oraz w Siedliskach 12E (20 lokali mieszkalnych). Obiekty i lokale użytkowe stanowiące własność Gminy wynajmowane były także osobom fizycznym i prawnym na prowadzenie działalności gospodarczej. Ogółem lokale te wynajmowało 30 najemców.

Ogółem dochody z budynków mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2018 r. wyniosły 769 812,63 zł, w tym z tytułu:

- zwrotów opłat komorniczych i sądowych od dłużników opłat za dzierżawę, najem i użytkowanie wieczyste: 632,08 zł,
- z najmu i dzierżawy budynków i ich części: 667 403,70 zł,
- wpływy z produkcji, sprzedaży i odsprzedaży energii cieplnej i wody użytkownikom lokali: 98 642,97 zł,
- odsetek za nieterminowe regulowanie należności z tytułu użytkowania wieczystego, dzierżawy i najmu lokali: 3 133,88 zł.

Wydatki bieżące na utrzymanie mienia komunalnego wyniosły w 2018 r. 748 781,26 zł. Wydatki te objęły:

- 1) opłaty notarialne i sądowe związane z gospodarką gruntami, podziały geodezyjne, wypisy z ewidencji gruntów, wyceny gruntów, mapy ewidencyjne gruntów, koszty związane z wypłatą odszkodowań dla ludności za zajęte grunty pod drogi gminne oraz dozór mienia,
- 2) koszty związane z bieżącym utrzymaniem budynków niemieszkalnych i wielofunkcyjnych, obejmujące zakup materiałów i wyposażenia, energii, usług remontowych, wywóz odpadów komunalnych, usługi telefoniczne, przeglądy okresowe budynków, opłaty ubezpieczeniowe dla tych budynków i wycenę majątku,
- 3) koszty związane z bieżącym utrzymaniem lokali mieszkalnych przy ul. Reymonta i Wołowej w Tuchowie.

W 2018 r. wykonywano prace mające na celu utrzymanie we właściwym stanie części wspólnych budynków oraz terenu przyległego. Na bieżąco utrzymywano trawniki i tereny zielone w obrębie osiedla, na którym znajdują się budynki, a w miesiącach zimowych odśnieżano i zwalczano gołoledź. Utrzymywano w odpowiednim stanie technicznym plac zabaw na terenie osiedla.

W 2018 r. wykonano następujące prace remontowe:

- 1) centrum dydaktyczno-oświatowe w Tuchowie Kielanowicach – wykonanie chodnika przy budynku,
- 2) budynek Szkoły Podstawowej w Miesznej Opackiej – instalacja kotła gazowego,
- 3) budynek wielofunkcyjny w Karwodrzy – wykonanie odwodnienia i malowanie ścian,
- 4) budynek wielofunkcyjny w Lubaszowej – montaż drzwi.

Na bieżąco usuwano awarie kanalizacyjne i wodociągowe pionów, a także usprawniano niedrożne przewody dymowe i wentylacyjne oraz awarie elektryczne i domofonów. Realizowano zalecenia wynikające z przeglądów przewodów kominowych i przeglądów budowlanych stanu technicznego budynków.

W zasobie mieszkaniowym Gminy Tuchów pozostawał 1 wolny lokal mieszkalny stanowiący zabezpieczenie Gminy na wypadek nagłej potrzeby wynajmu dla osób pozbawionych mieszkania w wyniku zdarzenia losowego oraz 1 budynek mieszkalny położony w Jodłówce Tuchowskiej.

6. Obiekty sportowe

Łączna powierzchnia gruntów stanowiących mienie Gminy Tuchów, zajmowanych przez boiska sportowe w 2018 r. stanowiła 12,77 ha, w tym w miejscowościach:

- 1) Tuchów – 2,26 ha,
- 2) Burzyn – 3,97 ha,
- 3) Dąbrówka Tuchowska – 1,00 ha,
- 4) Karwodrza – 0,46 ha,
- 5) Łowczów – 1,55 ha,
- 6) Siedliska – 3,53 ha.

Ww. boiska sportowe były w zarządzie Gminy Tuchów. Z tytułu gruntów, na których umiejscowione były boiska, nie zostały osiągnięte dochody.

W 2018 r. w zasobach Gminy Tuchów znajdowały się 2 hale sportowe: przy Szkole Podstawowej w Siedliskach oraz hala Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tuchowie, przy której funkcjonowało także boisko ze sztuczną nawierzchnią. Z tych obiektów korzystała przede wszystkim młodzież szkół znajdujących się na terenie Gminy, a w godzinach popołudniowych hala i boisko służyły mieszkańcom. Dochody z najmu tych obiektów za 2018 r. wyniosły 21 997,55 zł.

7. Inne

Do innych składników mienia komunalnego należały składniki nie sklasyfikowane w powyższych grupach.

Pod koniec 2018 r. Gmina posiadała udziały na łączną kwotę 29 394 000,00 zł w spółkach:

- 1) Tarnowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. - 5 000,00 zł,
- 2) Małopolski Rynek Hurtowy S.A. - 3 000,00 zł,
- 3) Spółka Komunalna Dorzecza Białej Sp. z o.o. – 29 386 000,00 zł.

Ponadto na koniec 2018 r. Gmina Tuchów posiadała następujące należności zabezpieczone hipoteką:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Kwota zaległości (zł)
1	18 395	2 638,90
2	21 116, 116 221	4 032,50
3	30 520	172,21
4	36 138	2 006,87
5	TR2T/00062818/2	445,00
6	85 436, 85 435	1 628,88
7	87136	354,80
8	89 350	1339,00
9	89 814	639,13
10	90 951	1 693,70
11	94 577	67,30
12	97 123	214,61
13	200 400	15 130,84
	razem	30 363,74

II. Nakłady inwestycyjne w 2018 r.

Nakłady inwestycyjne Gminy Tuchów w 2018 r. przedstawione są w załączniku nr 3. Opis nakładów przedstawiony jest poniżej:

1. Drogi publiczne wojewódzkie

W 2018 r. Gmina Tuchów wykonała, przy współpracy z Województwem Małopolskim, budowę chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 977 na odcinku 0+216,40 +336,40. Ponadto wykonała projekt

prawobrzeżnego domykającego wału przeciwpowodziowego, związanego z budową obwodnicy drogowej miasta Tuchowa wraz z przygotowaniem wniosków i materiałów do złożenia w celu uzyskania decyzji środowiskowej, pozwolenia wodno-prawnego i zgody wojewody małopolskiego na realizację tej inwestycji.

2. Drogi publiczne gminne

W 2018 r. Gmina Tuchów wykonała następujące inwestycje dotyczące dróg gminnych:

- 1) budowa chodnika przy ul. Wróblewskiego w Tuchowie;
- 2) przebudowa ul. Kolejowej w Tuchowie z budową parkingu, przebudową chodników, odnową nawierzchni i wykonaniem zjazdów w ramach projektu pt. „*Park and ride - Zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Tarnów i subregionie tarnowskim na terenie Gminy Tuchów*”;
- 3) modernizacja dróg gminnych, a w szczególności:
 - drogi w Mesznej Opackiej o powierzchni 960 m²,
 - drogi w Trzemesnej o powierzchni 1.240 m²,
 - ulica Głębokiej w Tuchowie o powierzchni 598 m²,
 - drogi w Zabłędzy o powierzchni 462 m²,
 - drogi w Zabłędzy o powierzchni 650 m²,
 - ulicy Nowej w Tuchowie o powierzchni 480 m²,
 - drogi w Piotrkowicach o powierzchni 351 m²,
 - drogi w Piotrkowicach o powierzchni 202 m²,
 - drogi w Zabłędzy o powierzchni 270 m²,
 - drogi w Jodłówce Tuchowskiej o powierzchni 53 m²,
 - drogi w Jodłówce Tuchowskiej o powierzchni 216 m²,
 - drogi w Jodłówce Tuchowskiej o powierzchni 189 m²,
 - drogi w Siedliskach o powierzchni 224 m²,
 - drogi w Siedliskach o powierzchni 284 m²,
 - drogi w Siedliskach o powierzchni 306 m²,
 - drogi w Lubaszowej o powierzchni 540 m²,
 - ulicy Wołowej w Tuchowie,
 - drogi w Piotrkowicach na długości 130 m;
- 4) wykonanie projektów dróg gminnych obejmujących:
 - przebudowę drogi na Osiedlu Centrum w Tuchowie,
 - budowę odwodnienia na ulicy Warzywnej w Tuchowie,
 - budowę odwodnienia na ulicy Nowej w Tuchowie.

5. Turystyka

W 2018 r. Gmina Tuchów zakończyła realizację projektu pt. „Wzrost atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej Subregionu tarnowskiego - etap I - Modernizacja wieży widokowej w Jodłówce Tuchowskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej”. W ramach zadania zmodernizowana została turystyczna wieża widokowa na grzbiecie Pasma Brzanki w Jodłówce Tuchowskiej oraz jej otoczenie i zbudowana wiata dla turystów.

6. Gospodarka mieszkaniowa

Wydatki inwestycyjne wykonane w ramach gospodarki mieszkaniowej objęły:

- 1) wykonanie projektu zjazdu z drogi wojewódzkiej na działkę przeznaczoną pod budowę remizy strażackiej w Dąbrówce Tuchowskiej,
- 2) wykonanie projektu przebudowy Szkoły Podstawowej w Buchcicach z celu utworzenia przedszkola,

- 3) wykonanie projektu przebudowy Szkoły Podstawowej w Siedliskach z celu utworzenia przedszkola,
- 4) wykonanie ogrodzenia działki przewidzianej pod budowę domu dla mieszkańców sołectwa w Zabłędzy,
- 5) zakończenie adaptacji budynku Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach prowadzącej do utworzenia przedszkola,
- 6) aktualizację kosztorysów i przedmiaru robót na potrzeby realizacji projektu pt. „Przebudowa stadionu MKS Tuchovia wraz z zagospodarowaniem Skałki w celu utworzenia ścieżki rekreacyjnej”,
- 7) wymianę pieca w budynku wielorodzinnym w Siedliskach,
- 8) zakup gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy Tuchów.

7. Administracja publiczna

W 2018 r. Gmina Tuchów zakupiła sprzęt i oprogramowanie stanowiące system do elektronicznej obsługi Rady Miejskiej w Tuchowie, obejmującej w szczególności urządzenia do głosowania drogą elektroniczną oraz nagrywania obrazem i dźwiękiem przebiegu obrad Rady. Ponadto w ramach projektu pt. „Centrum Usług Wspólnych” zakupiła 2 serwery, komputer przenośny z urządzeniami peryferyjnymi i zasilającymi, wielofunkcyjną zapórę sieciową i oprogramowanie, dzięki którym m.in. podniesione zostało bezpieczeństwo sieci internetowej Urzędu Miejskiego w Tuchowie i przeniesione zasoby danych Gminy na nowe serwery.

8. Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

W 2018 r. Gmina Tuchów w ramach wydatków inwestycyjnych udzieliła dotacji celowej:

- 1) dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Siedliskach na remont remizy,
- 2) dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Jodłówce Tuchowskiej na zakup samochodu bojowego,
- 3) dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Siedliskach na zakup samochodu bojowego.

9. Szkoły podstawowe

W 2018 r. Gmina Tuchów dokończyła przebudowę i rozbudowę Szkoły Podstawowej w Zabłędzy o salę gimnastyczną. W ramach zadania zostały wykonane roboty wykończeniowe dotyczące przede wszystkim podłogi, sufitu, białego montażu, oświetlenia i uporządkowania terenu wokół sali. Ponadto Gmina wykonała remont kotłowni i centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej w Karwodrzy.

10. Ochrona zdrowia

W 2018 r. Gmina Tuchów przebudowała plac zabaw w Tuchowie. Inwestycja objęła wyrównanie terenu, wykonanie ogrodzenia i zamianę zużytych urządzeń na nowe huśtawki i inne przyrządy do zabaw dla dzieci.

11. Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu

W 2018 r. Gmina Tuchów rozpoczęła realizację projektu pt. „Ekopartnerzy na rzecz słonecznej energii Małopolski” obejmującego zakup i instalację paneli fotowoltaicznych dla mieszkańców Gminy Tuchów. Nakłady inwestycyjne w 2018 r. dotyczyły obsługi projektu.

Ponadto w 2018 r. Gmina Tuchów sfinansowała wymianę starych pieców służących ogrzewaniu gospodarstw domowych mieszkańców Gminy na nowe, ekologiczne i wydajne energetycznie certyfikowane piece. Przedsięwzięcie realizowane było w ramach projektów pt.: „Poprawa jakości powietrza w gminie Tuchów poprzez wymianę starych kotłów na paliwa stałe w indywidualnych

gospodarstwach domowych - na nowe, wykorzystujące paliwa gazowe” oraz „Poprawa jakości powietrza w gminie Tuchów poprzez wymianę starych kotłów i pieców na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych - na nowe, wykorzystujące również paliwa stałe”.

12. Oświetlenie placów, ulic i dróg

W 2018 r. Gmina Tuchów wykonała projekt budowy oświetlenia ul. Szafera w Tuchowie.

13. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

W 2018 r. Gmina Tuchów zmodernizowała zabytkowy budynek Sokoła w Tuchowie, przystosowując go do pełnienia funkcji muzeum miejskiego. W szczególności modernizacja dotyczyła piwnic, elewacji zewnętrznej, odwodnienia i dachu. Inwestycja została wykonana w ramach projektu pt. „Modernizacja zabytkowego budynku »Sokoła« w Tuchowie wraz z dostosowaniem do funkcji muzealnych”.

Ponadto Gmina Tuchów zakupiła projekt zamienny zagospodarowania terenu na potrzeby zamknięcia formalnego modernizacji pomnika ofiar II wojny światowej oraz skweru pamięci ofiar Katynia w Tuchowie, wykonanej w 2017 r. Zakupiła także i zainstalowała przy budynku Ratusza w Tuchowie tzw. Ławkę Niepodległości.

14. Kultura fizyczna

W 2018 r. Gmina Tuchów zbudowała dwie tzw. Otwarte Strefy Aktywności w Siedliskach i Karwodrzy - wydzielone obszary z urządzeniami do ćwiczeń fizycznych na otwartym powietrzu. Ponadto Gmina Tuchów udzieliła Powiatowi Tarnowskiemu dotacji celowej na wymianę nawierzchni boiska przy Liceum w Tuchowie.

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego w 2018 r.

Poniżej zestawione są zmiany w stanie mienia komunalnego Gminy Tuchów w 2018 r. wg grup składników majątku. Zestawienie obejmuje majątek następujących jednostek organizacyjnych:

- 1) Urząd Miejski w Tuchowie,
- 2) jednostki oświatowe Gminy Tuchów:
 - a) Szkoła Podstawowa w Burzynie,
 - b) Szkoła Podstawowa w Jodłówce Tuchowskiej,
 - c) Szkoła Podstawowa w Karwodrzy,
 - d) Szkoła Podstawowa w Siedliskach,
 - e) Szkoła Podstawowa w Tuchowie,
 - f) Szkoła Podstawowa w Zabłędzy,
 - g) Szkoła Muzyczna I stopnia w Tuchowie,
 - h) Przedszkole Publiczne w Tuchowie,
 - i) Gminna Administracja Oświaty w Tuchowie,
- 3) Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuchowie (OPS),
- 4) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tuchowie (MOSiR),
- 5) Instytucje kultury:
 - a) Dom Kultury w Tuchowie,
 - b) Biblioteka Publiczna w Tuchowie.

Wartość mienia komunalnego brutto według grup na dzień 1 stycznia 2018 r. była następująca (w zł):

Grupa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	10 827 910,63	114 095,00			248 786,28	11 190 791,91
1	budynki i lokale	32 773 758,61	21 970 361,04				54 744 119,65
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej (drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne)	36 515 586,84	470 948,30				36 986 535,14
3	kotły i maszyny energetyczne	78 042,40					78 042,40
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	72 902,30	63 644,77	4 000,00	20 907,90	15 289,43	176 744,40
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	23 920,01					23 920,01
6	urządzenia techniczne	323 321,80	336 092,25			82 814,68	742 228,73
7	środki transportowe	458 006,43				17 000,00	475 006,43
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	296 548,60	737 214,55	14 117,60	148 522,99	781 543,98	1 977 947,72
9	wartości niematerialne i prawne	153 490,51	8 948,94			63 425,50	225 864,95
10	udziały w spółkach prawa handlowego	28 698 000,00					28 698 000,00
	razem	110 221 488,13	23 701 304,85	18 117,60	169 430,89	1 208 859,87	135 319 201,34

Wartość brutto mienia komunalnego przyjętego do ewidencji środków trwałych Gminy Tuchów w 2018 r. (nabycie nowych środków trwałych, zwiększenie wartości istniejących środków trwałych) była następująca (w zł):

Grupa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	208 151,00					208 151,00
1	budynki i lokale	3 230 267,15	930 538,56				4 160 805,71
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej (drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne)	3 092 017,73					3 092 017,73
3	kotły i maszyny energetyczne						0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	84 720,06			7 000,00		91 720,06
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty						0,00
6	urządzenia techniczne	85 910,46					85 910,46
7	środki transportowe						0,00
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie				15 619,04		15 619,04
9	wartości niematerialne i prawne	10 867,60					10 867,60
10	udziały w spółkach prawa handlowego	696 000,00					696 000,00
	razem	7 407 934,00	930 538,56	0,00	22 619,04	0,00	8 361 091,60

Wartość brutto mienia komunalnego Gminy Tuchów zlikwidowanego w 2018 r. była następująca (w zł):

Grupa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	37 626,00					37 626,00
1	budynki i lokale	997 059,17					997 059,17
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej (drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne)						0,00
3	kotły i maszyny energetyczne						0,00
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 852,34	2 650,00				8 502,34
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty						0,00
6	urządzenia techniczne						0,00
7	środki transportowe						0,00
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		11 297,20				11 297,20
9	wartości niematerialne i prawne	16 297,50					16 297,50
10	udziały w spółkach prawa handlowego						0,00
	razem	1 056 835,01	13 947,20	0,00	0,00	0,00	1 070 782,21

Wartość mienia komunalnego brutto według grup na dzień 31 grudnia 2018 r. była następująca (w zł):

Grupa	Nazwa grupy	Urząd Miejski w Tuchowie	Jednostki oświatowe	OPS	MOSiR	Instytucje kultury	Razem
0	grunty	10 998 435,63	114 095,00			248 786,28	11 361 316,91
1	budynki i lokale	35 006 966,59	22 900 899,60				57 907 866,19
2	obiekty inżynierii lądowej i wodnej (drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne)	39 607 604,57	470 948,30				40 078 552,87
3	kotły i maszyny energetyczne	78 042,40					78 042,40
4	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	151 770,02	60 994,77	4 000,00	27 907,90	15 289,43	259 962,12
5	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	23 920,01					23 920,01
6	urządzenia techniczne	409 232,26	336 092,25			82 814,68	828 139,19
7	środki transportowe	458 006,43				17 000,00	475 006,43
8	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	296 548,60	725 917,35	14 117,60	164 142,03	781 543,98	1 982 269,56
9	wartości niematerialne i prawne	148 060,61	8 948,94			63 425,50	220 435,05
10	udziały w spółkach prawa handlowego	29 394 000,00					29 394 000,00
	razem	116 572 587,12	24 617 896,21	18 117,60	192 049,93	1 208 859,87	142 609 510,73

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała grunty o wartości 11 190 791,91 zł. W 2018 r. przyjęła grunty o wartości 208 151,00 zł, głównie na potrzeby budowy dróg gminnych, oraz pozbyła się gruntów o wartości 37 626,00 zł. Wartość gruntów Gminy Tuchów na koniec 2018 r. wyniosła 11 361 316,91 zł, w tym 10 998 435,63 zł w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Tuchowie, 114 095,00 zł – jednostek oświatowych i 248 786,28 zł – Biblioteki Publicznej w Tuchowie.

Na początku 2018 r. wartość budynków i lokali Gminy Tuchów wynosiła 54 744 119,65 zł. W 2018 r. wartość ta wzrosła o 3 230 267,15 zł i dotyczyła:

- wzrostu wartości budynku Sokoła w Tuchowie po jego modernizacji (1 962 895,78 zł),
- odnowienia budynku przy ul. Kolejowej w Tuchowie w ramach projektu pt. „*Park and ride* - zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Tarnów i subregionie Tarnowskim na terenie Gminy Tuchów” (336 832,81 zł),
- zbudowanej w 2018 r. sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Zabłędzy (930 538,56 zł), która następnie została wewnętrznie przekazana w Gminie Tuchów między jej jednostkami: Urzędem Miejskim w Tuchowie i Szkołą Podstawową w Zabłędzy.

W 2018 r. wartość budynków zmniejszyła się o 66 520,61 zł ze względu na wykreślenie z ewidencji zupełnie zniszczonego budynku mieszkalnego w Jodłówce Tuchowskiej i zwrot właścicielom budynku dawnego dworku w Burzynie. Budynki były zarządzane i utrzymywane na bieżąco przez jednostki organizacyjne Gminy Tuchów. Dyrektorzy jednostek otrzymali upoważnienia do gospodarowania budynkami i ponoszenia nakładów remontowych. Byli również upoważnieni do dokonywania zakupów inwestycyjnych wyposażenia tych budynków w ramach zabezpieczonych na ten cel środków finansowych. Inwestycje polegające na budowie, rozbudowie i modernizacji budynków były realizowane przez Urząd Miejski w Tuchowie, a następnie równowartość poniesionych nakładów inwestycyjnych była przekazana protokołem przekazania środka trwałego kierownikowi odpowiedniej jednostki organizacyjnej i powiększała dotychczasową wartość budynku.

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała budowle (obiekty inżynierii lądowej i wodnej - drogi, sieci wodociągowe i kanalizacyjne, mosty, oświetlenie uliczne) o wartości 36 986 535,14 zł. Wzrost wartości budowli w 2018 r. o 3 092 017,73 zł wynikał z:

- wykonania modernizacji wieży widokowej w Jodłówce Tuchowskiej (211 373,33 zł),
- zbudowania parkingu, chodnika, wiaty przystankowej i wiaty na rowery przy ul. Kolejowej w ramach projektu pt. „*Park and ride* - zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Tarnów i subregionie Tarnowskim na terenie Gminy Tuchów” (1 811 606,17 zł),
- zbudowania chodnika przy ul. Wróblewskiego w Tuchowie (59 547,61 zł),
- budowy i modernizacji dróg gminnych (1 009 490,62 zł).

Na koniec 2018 r. wartość budowli Gminy Tuchów wyniosła 40 078 552,87 zł.

Wartość majątku w grupie „kotły i maszyny energetyczne” Gminy Tuchów w 2018 r. wyniosła 78 042,40 zł i nie zmieniała się w trakcie roku.

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o wartości 176 744,40 zł. Ich wartość w 2018 r. wzrosła o 91 720,06 zł głównie ze względu na zakupy nowego sprzętu komputerowego. W 2018 r. Gmina również zlikwidowała przestarzały sprzęt teletechniczny o wartości 8 502,34. Na koniec 2018 r. wartość tych składników majątkowych dla Gminy Tuchów wyniosła 259 962,12 zł.

Wartość majątku w grupie „specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” Gminy Tuchów w 2018 r. wyniosła 23 920,01 zł i nie zmieniała się w trakcie roku.

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała urządzenia techniczne o wartości 742 228,73 zł. Wartość ta wzrosła w 2018 r. o 85 910,46 zł względu na zakup sprzętu technicznego stanowiącego wyposażenie przygotowywanego muzeum miejskiego w budynku Sokoła w Tuchowie oraz zakup

urządzenia UTM dla zwiększenia bezpieczeństwa sieci komputerowej Urzędu Miejskiego w Tuchowie. Na koniec 2018 r. wartość urządzeń technicznych Gminy Tuchów wyniosła 828 139,19 zł.

Wartość środków transportu Gminy Tuchów w 2018 r. wyniosła 475 006,43 zł i nie zmieniała się w trakcie roku.

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości 1 977 947,72 zł. Wartość ta wzrosła w 2018 r. o 15 619,04 zł ze względu na zakupy nowych składników majątku i zmalała o 11 297,20 zł ze względu na likwidację składników przestarzałych. Na koniec 2018 r. wartość w tej grupie majątku dla Gminy Tuchów wyniosła 1 982 269,56 zł.

Na początku 2018 r. Gmina Tuchów posiadała wartości niematerialne i prawne (głównie licencje na oprogramowania komputerowe) o wartości 225 864,95 zł. Wartość ta wzrosła w 2018 r. o 10 867,60 zł ze względu na zakup licencji na oprogramowanie do obsługi obrad Rady Miejskiej w Tuchowie i zmalała o 16 297,50 zł ze względu na wygaśnięcie różnych licencji. Na koniec 2018 r. wartości niematerialne i prawne Gminy Tuchów miały wartość 220 435,05 zł.

Na początku 2018 r. wartość udziałów Gminy Tuchów w spółkach prawa handlowego wynosiła 28 698 000,00 zł. Wartość ta wzrosła w 2018 r. o 696 000,00 zł ze względu na objęcie przez Gminę nowych udziałów w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. Na koniec 2018 r. wartość udziałów Gminy Tuchów wyniosła 29 394 000,00 zł.

Ogółem wartość majątku Gminy Tuchów wzrosła w 2018 r. z 135 319 201,34 zł o 7 290 309,39 zł, tj. do kwoty 142 609 510,73 zł. Wzrost majątku wynikał przede wszystkim z:

- modernizacji budynku Sokoła w Tuchowie,
- modernizacji i budowy dróg w Gminie Tuchów,
- przebudowy ul. Kolejowej w Tuchowie w ramach projektu pt. „*Park and ride* - zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Tarnów i subregionie Tarnowskim na terenie Gminy Tuchów”,
- zakończenia budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Zabłędzy,
- modernizacji wieży widokowej w Jodłówce Tuchowskiej.

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 1

do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.

Dochody z nieruchomości gruntowych mienia komunalnego wg miejscowości w 2018 r. (zł)

Wyszczególnienie	Ogółem	Drogi	Grunty	Lasy	Wody
Buchcice					
wartość (zł)	161 946,00	106 282,00	49 069,00	6 235,00	360,00
powierzchnia (ha), w tym:	22,52	9,33	8,86	2,54	1,79
wydzierżawione			2,25		
w użytkowaniu wieczystym			0,37		
wykazane do sprzedaży			2,18		
dochody (zł), w tym:	53 164,40	0,00	53 164,40	0,00	0,00
z dzierżawy	114,40		114,40		
ze sprzedaży	53 050,00		53 050,00		
Burzyn					
wartość (zł)	141 276,00	85 845,00	55 151,00	100,00	180,00
powierzchnia (ha), w tym:	29,77	9,67	18,78	0,43	0,89
wydzierżawione			6,64		
w użytkowaniu wieczystym			0,10		
oddane w zarząd			1,64		
oddane w trwały zarząd			3,97		
boiska sportowe			3,97		
dochody (zł), w tym:	967,20	0,00	967,20	0,00	0,00
z dzierżawy	238,80		238,80		
z opłat za użytkowanie wieczyste	728,40		728,40		
Dąbrówka Tuchowska					
wartość (zł)	140 301,00	113 932,00	26 299,00	0,00	70,00
powierzchnia (ha), w tym:	6,37	3,34	2,66	0,00	0,37
wydzierżawione			0,22		
boiska sportowe			1,00		
dochody (zł), w tym:	34,60	0,00	34,60	0,00	0,00
z dzierżawy	34,60		34,60		
Jodłówka Tuchowska					
wartość (zł)	973 681,00	770 627,00	201 834,00	540,00	680,00
powierzchnia (ha), w tym:	23,79	11,78	7,73	0,87	3,41
wydzierżawione			1,60		
oddane w użyczenie			0,74		
wykazane do sprzedaży			0,38		
oddane w trwały zarząd			0,45		
dochody (zł), w tym:	54 703,00	0,00	54 703,00	0,00	0,00
z dzierżawy	33,00		33,00		
ze sprzedaży	54 670,00		54 670,00		
Karwodrza					
wartość (zł)	152 635,00	61 970,00	87 915,00		2 750,00
powierzchnia (ha), w tym:	16,38	6,48	8,35	0,00	1,55
wydzierżawione			1,35		

Wyszczególnienie	Ogółem	Drogi	Grunty	Lasy	Wody
oddane w trwały zarząd			1,21		
boiska sportowe			0,46		
dochody (zł), w tym:	63,50	0,00	63,50	0,00	0,00
z dzierżawy	63,50		63,50		
Lubaszowa					
wartość (zł)	103 416,00	85 136,00	18 130,00	0,00	150,00
powierzchnia (ha)	6,81	5,94	0,19	0,00	0,68
dochody (zł)			0,00		
Łowczów					
wartość (zł)	72 529,00	47 450,00	24 019,00	10,00	1 050,00
powierzchnia (ha), w tym:	7,97	4,58	3,26	0,06	0,07
boiska sportowe			1,55		
dochody (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Meszna Opacka					
wartość (zł)	81 015,00	70 365,00	10 300,00	310,00	40,00
powierzchnia (ha), w tym:	12,46	4,30	7,83	0,12	0,21
wydzierżawione			2,77		
dochody (zł), w tym:	158,00	0,00	158,00	0,00	0,00
z dzierżawy	158,00		158,00		
Piotrkowice					
wartość (zł)	301 241,00	188 565,00	91 916,00	20 740,00	20,00
powierzchnia (ha), w tym:	34,54	13,43	14,55	6,51	0,05
wydzierżawione			3,59		
zwrot gruntu			1,20		
dochody (zł), w tym:	236,60	0,00	236,60	0,00	0,00
z dzierżawy	236,60		236,60		
Siedliska					
wartość (zł)	349 025,00	287 116,00	61 229,00		680,00
powierzchnia (ha), w tym:	38,01	23,91	10,70	0,00	3,40
wydzierżawione			1,80		
oddane w trwały zarząd			0,40		
boiska sportowe			3,53		
dochody (zł), w tym:	105,00	0,00	105,00	0,00	0,00
z dzierżawy	105,00		105,00		
Trzemesna					
wartość (zł)	77 166,00	23 274,00	46 262,00	7 190,00	440,00
powierzchnia (ha), w tym:	14,93	3,76	8,22	1,96	0,99
wydzierżawione			3,20		
wykazane do sprzedaży			0,19		
dochody (zł), w tym:	5 197,00	0,00	5 197,00	0,00	0,00
z dzierżawy	147,00		147,00		
ze sprzedaży	5 050,00		5 050,00		
Tuchów					
wartość (zł)	7 871 041,00	2 074 915,00	5 509 638,00	284 123,00	2 365,00
powierzchnia (ha), w tym:	131,92	33,54	83,46	11,90	3,02
wydzierżawione			13,67		
w użytkowaniu wieczystym			7,62		
użyczenie			6,42		
oddane w zarząd			2,22		

Wyszczególnienie	Ogółem	Drogi	Grunty	Lasy	Wody
wykazane do sprzedaży			0,93		
oddane w trwały zarząd			1,14		
boiska sportowe			2,26		
dochody (zł), w tym:	422 668,34	0,00	422 668,34	0,00	0,00
z dzierżawy	133 848,32		133 848,32		
z opłat za użytkowanie wieczyste	55 518,72		55 518,72		
ze sprzedaży	230 600,00		230 600,00		
opłata za przystanki	2 701,30		2 701,30		
Zabłędza					
wartość (zł)	707 163,00	296 913,00	410 150,00		100,00
powierzchnia (ha), w tym:	17,79	5,49	11,85	0,00	0,45
wydzierżawione			4,31		
oddane w trwały zarząd			0,57		
dochody (zł), w tym:	428,00	0,00	428,00	0,00	0,00
z dzierżawy	428,00		428,00		
Ogółem					
wartość (zł)	11 132 435,00	4 212 390,00	6 591 912,00	319 248,00	8 885,00
powierzchnia (ha), w tym:	363,26	135,55	186,44	24,39	16,88
wydzierżawione	0,00	0,00	41,40	0,00	0,00
w użytkowaniu wieczystym	0,00	0,00	8,09	0,00	0,00
użyczenie	0,00	0,00	7,16	0,00	0,00
oddane w zarząd	0,00	0,00	3,86	0,00	0,00
oddane w trwały zarząd	0,00	0,00	7,74	0,00	0,00
wykazane do sprzedaży	0,00	0,00	4,88	0,00	0,00
boiska sportowe	0,00	0,00	12,77	0,00	0,00
dochody (zł), w tym:	537 725,64	0,00	537 725,64	0,00	0,00
z dzierżawy	135 407,22	0,00	135 407,22	0,00	0,00
z opłat za użytkowanie wieczyste	56 247,12	0,00	56 247,12	0,00	0,00
ze sprzedaży	343 370,00	0,00	343 370,00	0,00	0,00
opłata za przystanki	2 701,30	0,00	2 701,30	0,00	0,00

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 2**do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.****Źródła dochodów z budynków mienia komunalnego wg miejscowości w 2018 r. (zł)**

Wyszczególnienie	Budynki mieszkalne	Budynki nie-mieszkalne
Buchcice		
najem mieszkań (Dom Nauczyciela)	x	
najem mieszkań (budynek Szkoły)	x	
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
Dąbrówka Tuchowska		
najem mieszkań	x	x
najem Szkoły Podstawowej		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Jodłówka Tuchowska		
wynajem mieszkań	x	
najem budynku wielofunkcyjnego		x
odsprzedaż wody		x
odsprzedaż centralnego ogrzewania		x
Karwodrza		
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Lubaszowa		
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
Łowczów		
najem Szkoły Podstawowej		x
Meszna Opacka		
najem Szkoły Podstawowej		x
najem sceny z zadaszeniem		x
Piotrkowice		
najem Szkoły Podstawowej		x
najem budynku gospodarczego		x
najem budynku wielofunkcyjnego		x
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
dostawa mediów		x
odsprzedaż energii elektrycznej		x
odsprzedaż wody		x
Siedliska		
najem budynku ośrodka zdrowia	x	x
najem lokali mieszkalnych	x	
najem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej		x
najem budynku pod adresem Siedliska 12f		x
najem remizy Państwowej Straży Pożarnej		x

Wyszczególnienie	Budynki mieszkalne	Budynki nie-mieszkalne
dostawa mediów		X
odsprzedaż energii elektrycznej		X
odsprzedaż wody		X
odsprzedaż centralnego ogrzewania	X	X
Trzemesna		
najem Szkoły Podstawowej		X
Tuchów		
najem budynku w Kielanowicach	X	
najem mieszkania przy ul. Szpitalnej	X	
najem i zarząd budynków mieszkalnych przy ul. Reymonta i Wołowej	X	
najem budynku w Kielanowicach		X
najem budynku przy ul. Jana Pawła II		X
najem budynku Sokoła i Domu Kultury w Tuchowie		X
najem lokalu przy ul. Reymonta		X
najem budynku z siedzibą lecznicy dla zwierząt		X
dostawa mediów do budynku w Tuchowie Kielanowicach		X
dostawa mediów do budynku przy ul. Jana Pawła II		X
odsprzedaż energii elektrycznej	X	
odsprzedaż wody	X	
odsprzedaż centralnego ogrzewania		X
monitoring internetowy	X	
wynajem kotłowni		X
dzierżawa sieci ciepłowniczej		X
Zabłędza		
najem budynku mieszkalnego	X	

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek

Załącznik nr 3**do informacji o stanie mienia komunalnego za okres od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.****Nakłady inwestycyjne Gminy Tuchów w 2018 r.**

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
600 - transport i łączność	2 944 535,42
60013 - drogi publiczne wojewódzkie	233 281,65
budowa chodników przy drodze wojewódzkiej nr 977	141 031,65
wykonanie projektu domykającego wału przeciwpowodziowego, związanego z budową obwodnicy drogowej miasta Tuchowa z przygotowaniem dokumentów w celu uzyskania decyzji środowiskowej, pozwolenia wodno-prawnego i zgody Wojewody Małopolskiego na realizację inwestycji	92 250,00
60016 - drogi publiczne gminne	2 711 253,77
budowa chodnika przy ul. Polnej w Tuchowie	59 547,61
przebudowa ul. Kolejowej w Tuchowie w ramach projektu pt. „Park and ride - zintegrowana infrastruktura dla transportu niskoemisyjnego w mieście Tarnów i subregionie Tarnowskim na terenie Gminy Tuchów”	2 060 248,30
budowa dróg gminnych	543 457,86
wykonanie projektów przebudów dróg gminnych	48 000,00
630 - turystyka	202 023,44
63003 - zadania w zakresie upowszechniania turystyki	202 023,44
modernizacja wieży widokowej pt. „Wzrost atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej Subregionu tarnowskiego - etap I - Modernizacja wieży widokowej w Jodłówce Tuchowskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej”	202 023,44
700 - gospodarka mieszkaniowa	320 575,96
70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami	320 575,96
przygotowanie budowy remizy strażackiej w Dąbrówce Tuchowskiej	5 904,00
zakup i ogrodzenie działki z przeznaczeniem na budynek wielofunkcyjny w Zabłędzy	20 200,00
wykonanie projektu przebudowy Szkoły Podstawowej w Siedliskach z celu utworzenia przedszkola	7 000,00
wykonanie projektu przebudowy Szkoły Podstawowej w Buchcicach z celu utworzenia przedszkola	14 500,00
adaptacja budynku Szkoły Podstawowej w Piotrkowicach w celu utworzenia przedszkola	207 489,95
wykończenie piwnic w budynku poczty dla potrzeb Szkoły Muzycznej	49 734,38
przygotowanie przebudowy stadionu MKS Tuchovia wraz z zagospodarowaniem Skalki w celu utworzenia ścieżki rekreacyjnej	3 039,22
wymiana pieca w budynku mienia komunalnego	3 948,41
zakup gruntów	8 760,00
750 - administracja publiczna	104 440,30
75023 - urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	104 440,30
zakup systemu do elektronicznej obsługi Rady Miejskiej w Tuchowie	14 998,00
zakup sprzętu teleinformatycznego na potrzeby funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Tuchowie w ramach projektu pt. „Centrum Usług Wspólnych”	89 442,30
754 - bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	331 080,00
75412 - ochotnicze straże pożarne	331 080,00
udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Siedliskach na remont remizy strażackiej	20 780,00

Wyszczególnienie	Wykonanie (zł)
udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Jodłówce Tuchowskiej na zakup samochodu bojowego	10 800,00
udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Siedliskach na zakup samochodu bojowego	299 500,00
801 - oświata i wychowanie	231 573,25
80101 - szkoły podstawowe	231 573,25
rozbudowa Szkoły Podstawowej w Zabłędzy o salę gimnastyczną	219 273,25
remont kotłowni i centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej w Karwodrzy	12 300,00
851 - ochrona zdrowia	155 176,20
85154 - przeciwdziałanie alkoholizmowi	155 176,20
budowa placu zabaw w Tuchowie	155 176,20
900 - gospodarka komunalna i ochrona środowiska	853 649,64
90005 - ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	830 881,44
przygotowanie zakupu i instalacji paneli fotowoltaicznych dla mieszkańców Gminy Tuchów w ramach projektu pt. „Ekopartnerzy na rzecz Słonecznej Energii Małopolski”	967,93
wymiana pieców w budynkach mieszkańców Gminy Tuchów w ramach projektu pt. "Poprawa jakości powietrza w Gminie Tuchów poprzez wymianę starych kotłów na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych - na nowe, wykorzystujące paliwa gazowe"	114 698,50
wymiana pieców w budynkach mieszkańców Gminy Tuchów w ramach projektu pt. "Poprawa jakości powietrza w Gminie Tuchów poprzez wymianę starych kotłów i pieców na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych - na nowe, wykorzystujące również paliwa stałe"	715 215,01
90015 - oświetlenie ulic, plac i dróg	22 768,20
budowa oświetlenia dróg	22 768,20
921 - kultura i ochrona dziedzictwa kulturowego	2 087 159,38
92120 - ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	2 055 399,38
modernizacja zabytkowego budynku "Sokoła" w Tuchowie wraz z dostosowaniem do funkcji muzealnych	2 055 399,38
92127 - działalność dotycząca miejsc pamięci narodowej oraz ochrony pamięci walk i męczeństwa	31 760,00
wykonanie projektu zamiennego zagospodarowania terenu w związku z modernizacją pomnika ofiar II wojny światowej oraz skweru pamięci ofiar Katynia w Tuchowie	2 460,00
budowa tzw. Ławki Niepodległości	29 300,00
926 - kultura fizyczna	221 346,64
92601 - obiekty sportowe	221 346,64
budowa Otwartych Stref Aktywności w Siedliskach i Karwodrzy	100 697,64
udzielenie dotacji celowej dla Powiatu Tarnowskiego na wymianę nawierzchni boiska przy Liceum w Tuchowie tyczącej przebudowy okolic stadionu w Tuchowie	120 649,00
razem	7 451 560,23

BURMISTRZ

mgr Magdalena Marszałek